

## ALLEGATO A

### **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI ENTI DEL TERZO SETTORE DISPONIBILI ALLA CO-PROGETTAZIONE E GESTIONE IN PARTENARIATO CON LA SOCIETÀ DELLA SALUTE FIORENTINA SUD EST DI UN PROGETTO DI ACCOGLIENZA TEMPORANEA IN SERVIZI A BASSA SOGLIA DELLA TIPOLOGIA DI CO-HOUSING SOCIALE A SOSTEGNO DI PERSONE CON FRAGILITÀ E VULNERABILITÀ ABITATIVA**

#### **Premessa**

La Società della Salute Fiorentina Sud Est intende avviare un'istruttoria pubblica di co-progettazione per l'individuazione di Enti del Terzo Settore (ETS) che operano nell'ambito del social housing, dell'accoglienza abitativa, di politiche di sostegno alla fragilità, di progetti di inclusione in ambito abitativo e lavorativo. L'istruttoria è finalizzata ad acquisire elementi e proposte per la gestione in partenariato con la Società della Salute Fiorentina Sud Est e il Comune di Bagno e Ripoli di un appartamento sito in Via Roma 343 a Bagno a Ripoli da destinare a residenza temporanea per target fragili. Tale appartamento è stato trasferito definitivamente al Patrimonio indisponibile del Comune di Bagno a Ripoli con Decreto n. 6731 del 31/01/2023 dall'*Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità (ANBSC)* in quanto immobile confiscato alla mafia.

La Regione Toscana ha finanziamento in parte la ristrutturazione dell'immobile, con deliberazione n. 573 del 22 maggio 2023.

#### **L'immobile**

La ristrutturazione dell'appartamento sito in Via Roma 343 ha permesso la predisposizione di una struttura con 8/10 posti letto suddivisi in 7 camere, 6 bagni, una cucina comune ed uno spazio comune nella soffitta comprensivo di ampia terrazza, oltre ad un giardino dedicato ed un garage, come da planimetrie allegate. L'appartamento è ubicato in un area decentrata, dalla quale è comunque non oneroso raggiungere i diversi servizi, in un contesto residenziale.

La struttura è completamente ristrutturata, priva di arredi.

La fornitura degli arredi farà parte del progetto di co-progettazione.

L'utilizzo della struttura è previsto a partire dal 1 maggio 2025. Dalla data di chiusura dei lavori prevista per il 31 marzo ci saranno da gestire anche alcuni lavori di sistemazione del giardino

circostante l'abitazione (da stimare congiuntamente col tavolo di co-progettazione) e la custodia del bene.

### **La rete sull'emergenza abitativa**

La struttura dovrà entrare a far parte di una rete di risorse destinate all'emergenza abitativa che sta progressivamente strutturandosi nella zona potendo contare al momento di:

nel Comune di Bagno a Ripoli :

- appartamento Via Simone degli Antelli
- appartamenti volano Ponte a Ema
- appartamento psichiatria Grassina

negli altri Comuni della zona attraverso convenzioni con Enti del Terzo Settore:

- Rignano SA : appartamento San Donato in Collina;
- Greve in Chianti: appartamento loc. Ferrone e appartamenti a tempo determinato ;
- Impruneta : struttura a Tavarnuzze:

## **LA SOCIETÀ DELLA SALUTE FIORENTINA SUD EST**

### **INDICE**

un avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di Enti del Terzo Settore disponibili alla co-progettazione e gestione in partenariato con la Società della Salute Fiorentina Sud Est e con il Comune di Bagno e Ripoli di un appartamento sito in Via Roma 343 a Bagno a Ripoli da destinare a residenza temporanea per target fragili.

Gli interventi avranno le seguenti finalità generali:

Garantire posti in accoglienza temporanea per soggetti fragili in condizione di svantaggio e di emarginazione sociale, in stato di povertà e di vulnerabilità abitativa;

Aumentare le opportunità di accoglienza in emergenza;

Creare le condizioni per recuperare autonomia e competenze;

Coinvolgere la rete sociale territoriale nel supporto e nell'offerta di opportunità;

Sviluppare gli interventi in un'ottica integrata e di rete a partire dalle altre realtà che già operano sull'emergenza abitativa nei diversi territori.

### **ART. 1 – OGGETTO DELLA CO-PROGETTAZIONE**

La co-progettazione ha ad oggetto l'individuazione di soggetti interessati a progettare e gestire in partenariato con la Società della Salute Fiorentina Sud Est e con il Comune di Bagno a Ripoli, l'immobile recuperato alla mafia, adesso di proprietà del Comune di Bagno a Ripoli posto in Via Roma 343 a Bagno a Ripoli.

L'obiettivo del progetto è nello specifico quello di:

- aiutare singoli e famiglie a basso reddito e/o sottoposti a provvedimenti di sfratto, perdita dell'abitazione, sprovviste di qualsiasi soluzione abitativa ed in attesa di una collocazione, rendendo disponibile un luogo in cui le persone possano, non solo trovare una collocazione abitativa temporanea, ma anche riposizionarsi attraverso interventi di socializzazione, collaborazione e solidarietà con altre persone che si trovano nella stessa situazione di forte precarietà;
- rendere disponibili, oltre al posto letto comprensivo di bagno, cucina comune, lavanderia, nonché spazi comuni per attività di socializzazione;
- sostenere i valori dell'accoglienza e della solidarietà promuovendo l'attivazione di altre risorse del territorio a supporto di percorsi di inclusione.

Tali obiettivi contribuiscono alla realizzazione di una rete zonale di accoglienza sociale a contrasto della marginalità configurandosi come servizi di co-housing sociale.

I progetti dovranno orientare la loro azione in ordine alle seguenti finalità:

### **Finalità dell'accoglienza**

definire la migliore organizzazione degli ambienti per garantire posti in accoglienza temporanea anche in emergenza;

concordare procedure per la selezione degli accessi e per la definizione dei progetti individuali;

immaginare le possibilità di integrazione tra target diversi uniti in un progetto di accoglienza, tenendo conto del target previsto dalla rete per l'emergenza abitativa già esistente e in conseguenza dei bisogni per i quali attualmente la risposta è inesistente o insufficiente;

condurre e mettere in atto gli interventi di cui ai punti precedenti garantendone una forte integrazione con le altre realtà presenti sul territorio.

### **Finalità di recupero e potenziamento delle autonomie**

sviluppare, definire e attuare strategie di intervento di stabilizzazione e recupero delle progettualità e delle autonomie;

sensibilizzare le realtà territoriali del terzo settore ma anche le aziende presenti sul territorio al fine di promuovere percorsi di inclusione;

Sviluppare una strategia di intervento di prevenzione dai rischi di cronicizzazione degli interventi di mera assistenza;

attivare servizi di prossimità e di accompagnamento presso i luoghi di lavoro o inserimento lavorativo individuati.

Inserire nei progetti individuali un lavoro educativo costante di recupero delle potenzialità;

## **ART. 2 – TIPOLOGIA DELLE ATTIVITÀ RICHIESTE**

Il progetto prevede lo svolgimento da parte del/i soggetti gestori delle seguenti specifiche attività che saranno comunque oggetto di ridefinizione nel tavolo di co-progettazione:

accoglienza presso la struttura messa in disponibilità delle persone individuate dal Servizio Sociale;

sottoscrizione del regolamento interno della struttura (che dovrà essere predisposto dal/i gestori e condiviso con SdS) per presa visione ed accettazione da parte degli ospiti;

un allegato aperto al regolamento, sempre da far sottoscrivere all'ospite nel quale pattuire i reciproci impegni specifici in considerazione della specifica condizione di ingresso dell'ospite;

definizione delle tipologie e dei tempi di ospitalità in adesione al progetto condiviso con i servizi sociali garantendo i tempi di permanenza individuati nel progetto stesso;

collaborazione nella realizzazione dei progetti di presa in carico;

realizzazione, tramite i propri operatori, di azioni di ascolto, accoglienza e socializzazione;

promozione di percorsi di accompagnamento al reinserimento sociale;

tenuta e aggiornamento di una banca dati nella quale devono essere registrati i nuovi ingressi e le uscite degli utenti e aggiornati i dati salienti relativi agli utenti stessi;

promozione dei valori dell'accoglienza e della solidarietà attivando le risorse del territorio;

gestione/controllo degli spazi comuni che saranno comunque utilizzati prevalentemente in autonomia dagli ospiti;

sviluppo di sinergie per garantire attività di volontariato e buon vicinato e per agevolare il reperimento di generi alimentari a favore delle persone ospitate, fermo restando che l'accoglienza non comprende il vitto;

fornire una relazione periodica sul servizio svolto, in cui sia anche contenuto un report sulle attività svolte e sui risultati conseguiti;

mantenimento in perfetto stato di efficienza della struttura ai fini del rispetto delle norme igienico sanitarie e di sicurezza;

studiare, promuovere e realizzare strategie di micro credito a favore degli ospiti per la costruzione di progetti di autonomia, anche in collaborazione con le realtà già attive in tal senso nel territorio; costruire, se la tipologia di ospiti lo permette, programmi di fuoriuscita dalla struttura verso la condivisioni di alloggi nel territorio (co – hosing), con il fine di unire fragilità per farne forza.

Il Gestore garantisce la copertura di tutte le utenze e di tutto i beni di consumo necessari per la gestione del progetto. Il gestore/i dovrà essere in possesso di idonea copertura assicurativa RCT/RCO sollevando espressamente SdS da qualsiasi responsabilità per danni conseguenti alle attività oggetto della convenzione.

Al personale incaricato della realizzazione del servizio dovrà essere applicato il CCNL per le lavoratrici e i lavoratori DELLE COOPERATIVE DEL SETTORE SOCIO-SANITARIO ASSISTENZIALE-EDUCATIVO E DI INSERIMENTO LAVORATIVO ritenuto per sua natura il più pertinente al servizio in oggetto; ovvero il CCNL indicato dal soggetto gestore che garantisca ai dipendenti le stesse equivalenti tutele economiche e normative di quello indicato dalla Stazione Appaltante.

### **ART. 3 – DESTINATARI DELL’AVVISO DI CO-PROGETTAZIONE**

Possono presentare domanda di partecipazione al presente Avviso Pubblico gli Enti del Terzo Settore, di cui all’art. 4 del Decreto Legislativo n. 117/2017, e soggetti diversi dagli Enti del Terzo Settore in qualità di sostenitori, finanziatori o partner di progetto (in quest’ultimo caso limitatamente ad attività secondarie e comunque funzionali alle attività principali), così come definiti dall’art. 13, comma 1, lett. b), punto 4 della Legge Regionale Toscana n. 65/2020. I soggetti partecipanti dovranno essere in possesso di requisiti di ordine generale e di capacità tecnico-professionale in materia di gestione dell’accoglienza abitativa e di recupero delle autonomie di soggetti fragili, meglio esplicitati al successivo art. 4 del presente Avviso.

### **ART. 4 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEGLI ETS**

Possono presentare domanda di partecipazione alla presente procedura gli Enti del Terzo Settore di cui all’art. 2 in possesso dei requisiti di seguito indicati:

#### **a) Requisiti di ordine generale**

Essere in possesso di tutti i requisiti di affidabilità morale e di non essere incorso in una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 98 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e in ogni altra situazione soggettiva che possa determinare l’esclusione dalla presente selezione e/o l’incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

Essere iscritti al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore da almeno sei mesi, ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs. 3 luglio 2017, n. 117. Il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri deve perdurare nei confronti di tutti i soggetti gestori e la sua perdita comporta la risoluzione dal contratto;

Insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, di cui alla Legge n. 241/1990 e ss. mm. ii.

Non essere incorso in una delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

Non aver riportato condanne penali e non essere soggetto a procedimenti penali che impediscano i rapporti di lavoro con la Pubblica Amministrazione.

L'aggiudicatario è altresì tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 47 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108, di seguito indicati:

L'Ente del Terzo Settore partner che occupi oltre 50 dipendenti, è tenuto a produrre al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità [art. 47, c. 2, D.L. 77/2021];

L'Ente del Terzo Settore partner che occupi un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo n. 198/2006, è tenuto, entro sei mesi dalla stipula del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzione, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. b) Requisiti di capacità tecnico-professionale La partecipazione al progetto richiede che il soggetto proponente dimostri, mediante idonea documentazione, di avere al proprio interno esperienza documentata e competenze di adeguata professionalità nel settore oggetto del presente Avviso.

#### b) Requisiti speciali:

In particolare, è richiesta ai soggetti proponenti:

1) Esperienza almeno triennale, negli ultimi cinque anni, in servizi di gestione dell'accoglienza abitativa o di sostegno a soggetti fragili;

- 2) un fatturato di 160.000 Euro maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni, che rappresenta il doppio della stima prevista del costo del servizio; In caso di ATI il fatturato si intende maturato congiuntamente dai sottoscrittori l'accordo;
- 3) Esperienza pregressa in attività di sostegno alla fragilità attraverso progetti individualizzati con utilizzo di più professionalità;
- 4) Disponibilità di personale con competenze e capacità specifiche negli ambiti sopra descritti e nella progettazione, con background formativi e professionali adeguati (allegare curricula).

Il possesso dei suddetti requisiti dovrà essere dichiarato dal Legale Rappresentante del soggetto proponente ai sensi e nei modi di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. Si rammenta che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci comporta sanzioni amministrative e penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

#### **ART. 5 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE PER I SOGGETTI DIVERSI DAGLI ETS**

Possono inoltre presentare domanda di partecipazione alla presente procedura i soggetti diversi dagli Enti del Terzo Settore di cui all'art. 2, ai sensi dell'art. 13 della LRT n. 65/2020, che possono essere accettati al tavolo di co-progettazione in qualità di sostenitori, finanziatori di progetto:

Per sostenitori si intende soggetti in possesso di competenze specifiche rispetto all'oggetto del presente Avviso e che possono dare il loro sostegno ai progetti, pur non partecipando attivamente alla loro realizzazione;

Per finanziatori si intende soggetti che intendono mettere a disposizione del progetto beni mobili o immobili;

Per partner di progetto si intende enti che prestino supporto nell'attuazione di attività secondarie funzionali alle attività principali.

#### **ART. 6 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse è presentata tramite compilazione del modello allegato al presente Avviso (Allegato 1), da inviare alla Società della Salute Fiorentina Sud Est esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it](mailto:sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it).

Il modello "Allegato 1" dovrà essere in formato PDF e sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Ente (ovvero suo delegato giusta apposita delega), ovvero con firma autografa e copia del documento di identità del firmatario in corso di validità.

La PEC dovrà recare il seguente oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER CO-PROGETTAZIONE E GESTIONE DI UN PROGETTO DI ACCOGLIENZA TEMPORANEA IN

SERVIZI A BASSA SOGLIA DELLA TIPOLOGIA DI CO-HOUSING SOCIALE A SOSTEGNO DI PERSONE CON FRAGILITA' ABITATIVA” e dovrà essere inviata entro e non oltre le ore **13:00 del giorno 31.03.2025**. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute oltre tale termine. L'Amministrazione procedente non garantisce che siano prese in considerazione manifestazioni di interesse che non riportino in oggetto la dicitura sopra indicata. Le candidature dovranno contenere, a pena di esclusione dalla procedura di manifestazione di interesse, i seguenti documenti:

Domanda di partecipazione alla manifestazione redatta secondo l'Allegato 1 al presente Avviso, sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Ente o suo delegato.

Proposta progettuale preliminare e piano economico redatti secondo l'Allegato 2 al presente Avviso, sottoscritti digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Ente o suo delegato. Proposta progettuale e piano economico dovranno rispondere a tutti i criteri di selezione di cui all'art. 8 e non potranno eccedere le 12 pagine (facciate) A4 corpo 12 interlinea singola.

Dichiarazione sostitutiva di affidabilità giuridico-economico-finanziaria, sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'ente o suo delegato (Allegato 3). In caso di raggruppamenti in ATS, ciascun ETS associato è tenuto alla compilazione della propria dichiarazione sostitutiva;

Copia dello statuto o dell'atto costitutivo dell'organizzazione proponente e degli eventuali partner o link che rimanda a versione corrente dello Statuto;

Elenco delle risorse professionali che si intende coinvolgere nel progetto con allegati curricula professionali;

Relazione di cui all'art. 47, c. 2 del Decreto-Legge n. 77/2021, solamente nel caso in cui l'Ente del Terzo Settore proponente occupi oltre 50 dipendenti o in alternativa dichiarazione a norma di Legge di impegnarsi, entro sei mesi dalla stipula dei rapporti convenzionali a produrla. In caso di raggruppamenti in ATS, la modulistica sopra indicata dovrà essere sottoscritta digitalmente dal rappresentante/procuratore dell'Ente capofila e dai Legali Rappresentanti degli Enti associati in ATS.

La presentazione della domanda implica:

L'accettazione incondizionata delle norme contenute nel presente Avviso;

L'accettazione incondizionata della rinuncia di ogni pretesa presente e futura sulla proprietà intellettuale di quanto proposto.

## **ART. 7 - ESCLUSIONE**

Saranno considerate inammissibili ed escluse le manifestazioni di interesse:

Pervenute oltre il termine stabilito;

Presentate da soggetti diversi da quelli legittimati ammessi alla procedura o, seppur legittimati, privi dei requisiti di partecipazione;

Presentate con modalità differenti rispetto a quelle sopra indicate;

Non sottoscritte digitalmente;

Istanze per le quali non sarà possibile risalire al soggetto formulante.

La Società della Salute Fiorentina Sud Est si riserva la facoltà di richiedere chiarimenti o integrazioni documentali. Ai soggetti non ammessi verrà data comunicazione formale dell'esclusione. Le operazioni si svolgeranno nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza ed evidenza pubblica.

#### **ART. 8 – MODALITA' E CRITERI DI SELEZIONE DELLE PROPOSTE PERVENUTE**

Una Commissione di Valutazione nominata dal Direttore della Società della Salute Fiorentina Sud Est provvederà a quanto di seguito descritto:

Verificare la sussistenza dei requisiti previsti agli artt. 3 e 4 del presente Avviso e procedere all'ammissione delle candidature alla successiva fase di valutazione;

Valutare le istanze ammesse sulla base della seguente griglia di attribuzione dei punteggi:

Criterio di Valutazione Punteggio massimo Esperienza maturata dal proponente sulla tematica e nella realizzazione degli interventi oggetto del presente Avviso 20 punti;

Qualità della proposta progettuale preliminare presentata e coerenza con le finalità della progettazione 30 punti;

Coerenza del piano economico e delle risorse (materiali, umane e finanziarie) previste dal progetto per la realizzazione del programma di interventi 5 punti;

Qualità delle risorse umane messe a disposizione (curricula operatori) cui verranno richieste oltre alle competenze specifiche anche capacità di lavorare in equipe, capacità di porsi in relazione con gli utenti secondo una relazione di aiuto, capacità di muoversi all'interno di una rete territoriale 15 punti;

Eventuali risorse aggiuntive, intese come beni immobili, attrezzature/strumentazioni, automezzi o beni immateriali che il soggetto proponente mette a disposizione per la realizzazione del programma di interventi 10 punti;

Articolazione del cronoprogramma e suo coerente sviluppo nell'arco del periodo di riferimento 5 punti;

Elementi di integrazione e raccordo con il territorio (networking) 10 punti;

Attività innovative, sperimentali, integrative e migliorative della qualità degli interventi oggetto del presente Avviso 5 punti;

TOTALE 100 punti;

Conseguentemente, la Commissione di Valutazione assegnerà a ciascuna istanza ammessa un punteggio compreso tra 0 e 100. Tra i soggetti che raggiungeranno i 60 punti, i primi cinque in ordine di punteggio saranno invitati a partecipare alla co-progettazione.

## **ART. 9 – MODALITA’ DI SVOLGIMENTO DELLA CO-PROGETTAZIONE E CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO**

Il percorso di co-progettazione delle attività di cui all’art. 4 del presente Avviso sarà articolato secondo le seguenti fasi:

- a) Pubblicazione sul sito web della Società della Salute Fiorentina Sud Est (<https://sdsfirenzeseuest.055055.it/>) dell’Avviso di manifestazione di interesse alla co-progettazione e di tutti i suoi allegati;
- b) Presentazione delle istanze di interesse per la partecipazione alla co-progettazione. Le istanze dovranno essere redatte secondo quanto indicato nell’art. 5 del presente Avviso;
- c) Verifica della sussistenza dei requisiti e valutazione delle istanze ammesse secondo gli indicatori di cui all’art. 7 del presente Avviso;
- d) Avvio delle attività di co-progettazione per la definizione del progetto definitivo con i soggetti che hanno superato la fase di valutazione ai sensi dell’art. 7 del presente Avviso. A ciascuna ipotesi progettuale selezionata potranno essere apportate variazioni, correzioni e/o integrazioni, nel rispetto delle finalità individuate dall’art. 1 del presente Avviso e con particolare riguardo agli elementi di innovazione e di sperimentaltà. Potrà altresì essere revisionata la ripartizione delle risorse individuate, ai sensi dell’art. 9 del presente Avviso;
- e) Predisposizione dell’elaborato tecnico relativo al progetto definitivo. La predisposizione degli elaborati tecnici sarà a cura dei Soggetti individuati.
- f) definizione del testo della convenzione (sintesi di finalità, obiettivi, target, metodologia d’intervento, attività e risorse) ad esclusione dell’articolato giuridico ed economico che rimane a cura della SdS;
- g) Stipula e approvazione della Convenzione di partenariato e del progetto di attuazione definitivo all’esito della co-progettazione che sarà allegato quale parte integrante e sostanziale alla convenzione. Le attività di cui ai commi c), d) ed e) saranno sviluppate in un massimo di 3 incontri che si terranno presso una sede di volta in volta individuata. Al termine di ciascun incontro potranno essere definite attività da svolgere, a cura dei partecipanti, propedeuticamente all’incontro successivo.

Gli incontri si svolgeranno secondo il seguente calendario:

ATTIVITA'

DATA E ORARIO

Elaborazione del progetto definitivo	<b>1 incontro mercoledì 2 Aprile 2025 ore 10.00</b>
Elaborazione dei relativi elaborati tecnici	da definire
Verifica e sottoscrizione del progetto definitivo	da definire

Qualora le fasi di co-progettazione richiedano più incontri, date e orari degli stessi saranno condivisi e stabiliti in itinere in base alla disponibilità dei partecipanti.

#### **ART. 10 – FINANZIAMENTI E RISORSE ECONOMICHE**

Il costo del progetto per un anno di attività non può superare in questa fase iniziale un importo di € 30,00 giornaliero per ospite. Suddetto importo deve comprendere tutte le spese vive di gestione del progetto comprese tutte le spese di avvio ed investimento e sarà comunque oggetto del tavolo di co-progettazione.

Le risorse sopra indicate hanno natura esclusivamente compensativa degli oneri e delle responsabilità assunte dai partner progettuali e sono atte a sostenere la loro partecipazione alla funzione pubblica senza scopo di lucro o profitto. Si specifica inoltre che gli importi sopra indicati saranno corrisposti ai partner progettuali solamente a titolo di copertura e rimborso dei costi effettivamente sostenuti, rendicontati e documentati secondo modalità che verranno definite congiuntamente in fase di co-progettazione.

Gli Enti del Terzo Settore che si avvalgono di personale dipendente applicano il contratto collettivo nazionale, territoriale o aziendale, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono i servizi, sottoscritto dalle confederazioni sindacali comparativamente più rappresentative a livello nazionale. L'attività di co-progettazione, oggetto del presente Avviso, così come articolata nel precedente articolo, è svolta dai soggetti di cui agli artt. 3 e 4 del presente Avviso a titolo gratuito.

Il costo complessivo della fase di avvio e di fornitura di tutti gli arredi necessari non può superare in questa fase di avvio della co-progettazione l'importo di € 25.000,00.

E' previsto l'ammortamento di tale investimento iniziale in un periodo di anni 5, comprendendo una stima degli interessi riconosciuti.

Il progetto definitivo dovrà anche confermare ovvero verificare che i costi di gestione ed investimento trasformati in rette giornaliere siano sufficienti a garantire il pareggio economico della gestione. I costi delle rette giornaliere potranno essere messi a carico degli utenti, dei Comuni di residenza e/o di finanziamenti dedicati, secondo percentuali che andranno definite nel progetto definitivo.

#### **ART. 11 – LUOGO E DURATA**

L'attività in oggetto sarà regolamentata da apposita convenzione ad esito del percorso di co-progettazione. Le azioni di cui all'art. 1 del presente Avviso si svolgeranno presso l'appartamento messo a disposizione tramite comodato gratuito dal Comune di Bagno a Ripoli posto in Via Roma 343 con possibilità di sviluppo in appartamenti collegati funzionalmente nel progetto definitivo e saranno rivolte in via del tutto prioritaria a soggetti residenti o domiciliati nei Comuni di Bagno a Ripoli, Barberino-Tavarnelle, Fiesole, Figline e Incisa Valdarno, Greve in Chianti, Impruneta, Londa, Pelago, Pontassieve, Reggello, Rignano sull'Arno, Rufina, San Casciano in Val di Pesa e San Godenzo. Si prevede che il progetto abbia una durata complessiva di 5 anni con possibilità di rinnovo di pari durata, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della Convenzione di partenariato, salvo eventuali risoluzioni anticipate nei casi e con le modalità previste nel progetto definitivo. L'attuazione delle attività e degli interventi ricompresi nel progetto definitivo è prevista a partire da aprile 2025 .

#### **ART. 12 – PUBBLICITA'**

Il presente avviso e tutti gli atti relativi alla procedura di cui agli articoli precedenti sono pubblicati e aggiornati sulla sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web della SDS Fiorentina Sud Est (<https://sds-firenzesudest.055055.it/>), in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013.

#### **ART. 13 – INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

Nel rispetto di quanto previsto dalla normativa posta a tutela delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali di cui al Reg. UE 2016/679 (GDPR), il trattamento dei dati personali sarà effettuato esclusivamente per le finalità previste dal presente Avviso e limitatamente al perseguimento degli scopi ivi indicati. Il titolare del trattamento è la Società della Salute Fiorentina Sud Est, che garantisce il rispetto del segreto di ufficio nonché dei principi di correttezza, liceità e

trasparenza, in applicazione delle disposizioni normative citate, in modo da assicurare la tutela della riservatezza degli interessati. I dati saranno conservati per il tempo necessario al perseguimento di dette finalità e nel rispetto degli obblighi di legge. Il trattamento dei dati verrà effettuato anche con l'ausilio di mezzi informatici, con la precisazione che l'eventuale elaborazione dei dati per finalità ulteriori quali quelle statistiche o di ricerca avverrà garantendo l'anonimato. La comunicazione dei dati ad altri soggetti pubblici e /o privati verrà effettuata in esecuzione di obblighi di legge o di regolamento. Gli eventuali soggetti esterni coinvolti nelle attività di trattamento saranno formalmente designati quali Responsabili. I soggetti ai quali i dati potranno essere comunicati si impegnano e sono obbligati a ritenere coperto da riservatezza ogni elemento costitutivo, integrativo, connesso o in relazione ai dati personali che il Titolare metterà a disposizione per lo svolgimento delle attività di cui al presente avviso e nel perseguimento delle relative finalità. Il trattamento potrà riguardare i dati personali di cui all'art. 4 n. 1 del Reg. Ue 2016/679 ivi compresi quelli di cui alle categorie particolari previsti dall'art. 9, par. 1 del medesimo regolamento. Il punto di contatto con gli interessati è rappresentato dal Responsabile della protezione dei dati, contattabile al seguente recapito email: [amministrazione@ip-privacy.it](mailto:amministrazione@ip-privacy.it). L'interessato potrà in ogni momento esercitare i propri diritti previsti dagli artt. 15 e ss. del GDPR contattando direttamente il Responsabile della protezione dei dati. Inoltre, l'interessato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali. Gli operatori/professionisti con cui la SDS si convenziona saranno individuati, con nomina congiunta da parte dei contitolari, quali Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Reg. UE 2016/679.

## **ART. 14 – NORME FINALI**

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di soggetti interessati in modo non vincolante per l'Ente. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare alla SDS Fiorentina Sud Est la disponibilità a progettare e in seguito a svolgere le azioni progettuali concordate nel progetto definitivo e nella successiva convenzione di gestione.. Il presente Avviso non costituisce impegno finanziario di nessun genere verso i soggetti che presenteranno le loro manifestazioni di interesse. La SDS Fiorentina Sud Est si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, revocare, modificare o annullare definitivamente il presente Avviso consentendo, a richiesta degli interessati, la restituzione della documentazione inviata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, rimborso o indennizzo dei costi o delle spese eventualmente

sostenute dall'interessato o dai suoi aventi causa. Per quanto non espressamente previsto si applicano, in quanto compatibili, le norme richiamate in Premessa.

#### **ART. 15 – RICORSI**

Avverso gli atti della presente procedura può essere proposto ricorso al TAR Regione Toscana, nei termini previsti dal Codice del Processo Amministrativo, di cui al D.lgs. n. 104/2010 e s.m.i., trattandosi di attività procedimentalizzata inerente alla funzione pubblica.

#### **ART. 16 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è il Responsabile Piano Dott. Neri Magli. Eventuali successive variazioni del responsabile del procedimento sono comunicate con modalità tali da assicurare adeguata pubblicità. Per qualsiasi necessità di chiarimento in merito alla presente procedura si prega di utilizzare i seguenti recapiti: SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD EST

Sede legale: Piazza della Vittoria, 1 – 50012 Bagno a Ripoli (FI);

Sede operativa: Via dell'Antella, 58 – Località Ponte a Niccheri – 50012, Bagno a Ripoli (FI);

PEC: sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it

Recapito per contatti e-mail: sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it

Elenco allegati :

Allegato 1 – Domanda di partecipazione;

Allegato 2 – Proposta progettuale e piano economico

Allegato 3 - Dichiarazione sostitutiva di affidabilità giuridico-economico-finanziaria, sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'ente o suo delegato

IL DIRETTORE

Simone Naldoni



Società della Salute della Toscana