

SOCIETÀ DELLA SALUTE FIORENTINA SUD EST

Decreto del Direttore

Numero del provvedimento:	29/2025
Data del provvedimento:	25/03/2025
Oggetto:	Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/20236 per l'affidamento della gestione dei servizi relativi ai Centri di Socializzazione all'interno del territorio della zona Fiorentina sud est, rivolto a soggetti in condizione di disabilità. Periodo di affidamento 01/08/2025-31/07/2029. Determinazione a contrarre ed approvazione atti di gara. Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs 36/2023.
Struttura proponente:	Direzione
Responsabile del procedimento:	Simone Naldoni

IL DIRETTORE

VISTA la legge regionale n. 40/2005 “Disciplina del servizio sanitario regionale” e ss.mm.ii., che al Capo III bis “Società della salute” disciplina finalità, funzioni e assetti organizzativi delle Società della Salute in Toscana;

RICHIAMATI:

- il vigente Statuto e la Convenzione costitutiva del Consorzio SdS Fiorentina Sud-Est, sottoscritta in data 14/01/2021 da tutti gli enti aderenti ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 267/2000 ed in conformità con la L.R. 40/2005 e ss.mm.ii., con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Bagno a Ripoli Dott. Ferdinando Ferrini;
- la Delibera di Giunta Esecutiva n. 4 del 23/07/2021 con la quale è stata approvato il Regolamento di Organizzazione della Società della Salute Fiorentina sud est;
- la Delibera di Giunta esecutiva n. 12 del 21/04/2023 con la quale si approvava lo schema di articolazione organizzativa a livello di micro-struttura e di dettaglio della Società della Salute in relazione all'organigramma già approvato con delibera di giunta esecutiva n. 3 del 24/02/2023;
- la Delibera di Assemblea dei Soci n. 8 del 31/07/2024 con la quale si è proceduto all'elezione del Presidente della Società della Salute, Francesco Pignotti;
- la Delibera di Assemblea dei Soci n. 10 del 13/09/2024 con la quale è stata approvata la composizione della Giunta Esecutiva della Società della Salute Fiorentina Sud-Est;

- il Decreto del Presidente della Società della Salute Fiorentina Sud Est n. 2 del 04/12/2024 con il quale si conferma il Dott. Simone Naldoni Direttore della Società della Salute per la durata di 5 anni far data dal 01/01/2025 con scadenza al 31/12/2029;

- la Delibera di Assemblea dei Soci n. 1 del 29/01/2025 di approvazione del Bilancio di previsione e relativi allegati per l'annualità 2025;

- la Programmazione Operativa Annuale (POA) 2025 approvata con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 2 del 26/02/2025;

DATO ATTO che l'art. 71-bis della L.R. n. 40/2005 e ss.mm.ii. definisce le Società della Salute "organismi consortili" e che, pertanto, la disciplina giuridica di funzionamento delle stesse è rinvenibile sia nella L.R. n. 40/2005 e ss.mm.ii. sia nel D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che all'art. 31 disciplina i Consorzi;

DATO ATTO CHE:

- la gestione dei servizi relativi ai centri di socializzazione per persone in condizione di disabilità di Rignano, Figline, Impruneta, Barberino Tavarnelle negli ultimi anni è stata delegata ad ASL che è titolare dell'attuale contratto di appalto;

- la gestione del Centro di socializzazione per persone in condizione di disabilità di Rufina è passata a Società della Salute Fiorentina sud-est insieme a tutte le funzioni sociali;

- tutti i contratti di gestione dei Centri a gestione pubblica all'interno della zona fiorentina sud est risultano in scadenza ed è pertanto necessario procedere a nuovo affidamento;

- con Delibera del Direttore Generale AUSL Toscana Centro n.764 del 12/07/2024 si procedeva alla proroga tecnica dell'appalto in essere in favore della RTI G. Di Vittorio-Arca, per la prosecuzione dell'affidamento in essere ai medesimi patti e condizioni limitatamente al periodo dal 01/01/2025 al 31/05/2025 e comunque per il tempo strettamente necessario all'individuazione del nuovo contraente onde garantire la continuità dello svolgimento necessario dei servizi erogati, nel rispetto delle disposizioni previste dal codice dei contratti pubblici;

- che la SdS Fiorentina Sud Est aveva comunicato ad ASL di non procedere ad ulteriore delega ad ASL per la gestione dei Centri di Socializzazione una volta scaduto il contratto in essere, riprendendo la competenza sulla gestione dei Centri e dunque sull'indizione di nuova gara di appalto;

- **CONSIDERATO** che la procedura di elaborazione dei documenti di gara ha necessitato di più tempo rispetto a quanto preventivato anche in considerazione del fatto che la raccolta delle informazioni necessarie per l'elaborazione dei quadri tecnici ed economici è stata particolarmente complessa e laboriosa (visto il passaggio delle competenze della gestione del servizio dalla AUSL Toscana Centro al Consorzio SDS), pertanto risulta necessario estendere il periodo di efficacia della proroga c.d. tecnica ex art. 120 comma 11 D.Lgs. 36/2023 precedentemente disposta, almeno fino al 31/07/2025;

- la SDS non possiede la qualificazione richiesta per l'espletamento della sopracitata gara, requisito invece obbligatorio, dal primo luglio 2024, in base agli artt. 62 ss. D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Esecutiva n.7 del 11/03/2025 con la quale si approvava, ai sensi dell'art. 62 co. 9 D.Lgs. 36/2023, lo schema di convenzione (poi sottoscritta in data (18/03/2025) per lo svolgimento delle procedure di gara sopra soglia tra la Società della Salute fiorentina sud est, e la C.U.C.C. dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, quale centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 62 co. 5 e 63 co. 2 lett. c) D.Lgs. 36/2023, stabilendo l'oggetto delle gare e le reciproche attività di competenza;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'espletamento di una procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 per l'affidamento dell'appalto della gestione dei Centri di socializzazione della zona fiorentina SUD-EST di seguito elencati:

- Centro di Socializzazione L'Aquilone. Articolato su due sedi:
 - Via da Verrazzano 2 a Figline e Incisa Valdarno, autorizzato ad accogliere n. 20 ospiti;
 - Piazza Caduti di Nassirya n. 58/C int. 2 a Rignano sull'Arno, autorizzato ad accogliere n. 10 ospiti;
- Centro di Socializzazione L'Arcolaio via F.lli Rosselli, 6 a Tavarnuzze-Impruneta, autorizzato ad accogliere n. 12 ospiti;
- Centro di Socializzazione L'Abbraccio via B. Naldini, 24 a Tavarnelle Val di Pesa, autorizzato ad accogliere n. 12 ospiti;
- Centro di Socializzazione La Mongolfiera via Papa Giovanni XII a Rufina, autorizzato ad accogliere n. 17 ospiti.

RICHIAMATI:

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL., il quale stabilisce che la stipulazione deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente;

- l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1 al medesimo decreto, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto

legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata e che i capitolati, richiamati nel bando, fanno parte integrante del contratto;

- l'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 che disciplina la procedura aperta;

- l'art. 10, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, fermi i necessari requisiti di abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, le stazioni appaltanti possano introdurre requisiti speciali, di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, attinenti e proporzionati all'oggetto del contratto, tenendo presente l'interesse pubblico al più ampio numero di potenziali concorrenti e favorendo, purché sia compatibile con le prestazioni da acquisire e con l'esigenza di realizzare economie di scala funzionali alla riduzione della spesa pubblica, l'accesso al mercato e la possibilità di crescita delle micro, piccole e medie imprese;

- l'art. 108 co. 2, lett. Del d.lgs. 36/2023 il quale prevede che i contratti aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi sociali ed i servizi ad alta intensità di manodopera siano aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

RITENUTO opportuno, per quanto stabilito al ripetuto art. 10, co. 3, del D.lgs. 36/2023, con il supporto della C.U.C.C. della Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, di individuare i parametri di valutazione nonché i requisiti di natura economico finanziaria e tecnico professionale, come di seguito specificato:

- valutare in misura prevalente la componente tecnico-qualitativa della fornitura, prevedendo per tale aspetto un punteggio pari a 80/100 e riservando alla componente del prezzo un punteggio pari a 20/100;

- prevedere, ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023, requisiti speciali di partecipazione alla gara, in funzione del valore e della tipologia della fornitura, al fine di selezionare concorrenti affidabili e adeguati quanto a capacità economica e finanziaria, esperienza professionale, capacità tecniche, dotazioni organizzative e strumentali, ammettendo alla gara tutti gli operatori economici di cui all'art. 65 del medesimo decreto non soggetti alle cause di esclusione di cui agli artt. 94-98, che risultino in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale:

1) Requisiti di capacità economica e finanziaria: Il concorrente deve indicare il fatturato globale **dei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti alla data di indizione della procedura di gara** per un importo di pari al doppio del valore dell'appalto, quindi per € 9.000.000,00 Tale requisito viene richiesto a tutela della solvibilità degli operatori economici partecipanti alla gara in relazione alle retribuzioni dei lavoratori impiegati nel servizio oggetto di appalto e dei conseguenti oneri fiscali e previdenziali.

2) Requisiti di capacità tecnica e professionale – art. 100, c.1, lett. c), del D.lgs. 36/2023: Il concorrente deve aver eseguito, **negli ultimi dieci anni precedenti** la data di presentazione delle offerte, servizi analoghi a quelli oggetto del presente affidamento come indicati al pt. 3 del disciplinare, per un importo complessivo non inferiore ad € 5.000.000,00 iva esclusa, a favore di soggetti pubblici e privati accreditati, con regolarità e buon

esito e senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze che abbiano comportato la dichiarazione di decadenza/risoluzione dal contratto. Inoltre in considerazione della necessità di selezionare soggetti economici con organizzazione e strutturazione adeguata alla complessità e rilevanza economica dei servizi che saranno da svolgere, anche in rapporto alla dimensione dell'affidamento, il concorrente dovrà dimostrare di aver svolto un servizio analogo affidato con un unico contratto, di durata non inferiore a due anni, di importo pari o superiore ad € 800.000,00 annuo (c.d. servizio di punta).

3) prevedere le seguenti modifiche del contratto:

- a) Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto (art. 120 co. 9 del Codice);
- b) Facoltà da parte della SDS disporre eventualmente una proroga contrattuale della durata di anni 2 (ventiquattro mesi) agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto ex art. 120 comma 10 del Codice;
- c) al ricorrere delle condizioni previste dall'art. 120 co. 11 del D.lgs. n. 36/2023 e nelle more dell'espletamento delle procedure di gara per l'individuazione del nuovo contraente, la prosecuzione del servizio per un ulteriore periodo di 6 mesi;

PRECISATO che:

-l'importo totale posto a base di gara è così dettagliato:

TAB. 1

	Descrizione delle prestazioni	Totale Annuale dal 01.08. 2025 al 31.07.2026	Totale nel quadriennio dal 01.08.2025 al 31.07.2029
1	Centro di Socializzazione L'Aquilone articolato su due sedi (comprensivo dei costi per il trasporto da e per i centri)	€ 584.409,74	€ 2.337.638,96
2	Centro di Socializzazione l'Arcoiaio	€ 203.127,56	€ 812.510,25
3	Centro di Socializzazione l'Abbraccio	€ 209.350,35	€ 837.401,40
4	Centro di Socializzazione la Mongolfiera	€ 245.742,07	€ 982.968,27
	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		0,00
	Valore stimato dell'appalto nel quadriennio di vigenza contrattuale		€ 4.970.518,88
	Importo soggetto a ribasso d'asta		€ 4.970.518,88

TAB. 2 ANALISI DEI COSTI

	Descrizione delle prestazioni	Importo annuale	Totale nel quadriennio	Costi della manodopera	Altri costi
A	Centro di Socializzazione L'Aquilone. Articolato su due sedi	€ 584.409,74	€ 2.337.638,96	€ 1.877.417,96	€ 460.221,00
B	Centro di Socializzazione l'Arcoiaio	€ 203.127,56	€ 812.510,25	€ 675.477,68	€ 137.032,57
C	Centro di Socializzazione l'Abbraccio	€ 209.350,35	€ 837.401,40	€ 695.066,00	€ 142.335,40
D	Centro di Socializzazione la Mongolfiera	€ 245.742,07	€ 982.968,27	€ 833.311,52	€ 149.656,75

Che ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, il valore totale massimo dell'appalto, comprensivo di proroga e di altre opzioni compresa la c.d. proroga tecnica, è stimato in **€ 9.568.248,84**, così dettagliato:

TAB. 3

Descrizione servizi	Descrizione delle opzioni	Importi
Importo totale a base di gara	Importo complessivo (48 mesi) Tab. 1 (periodo 01.08.2025-31.07.2029)	€ 4.970.518,88
Valore dell'eventuale opzione ex art. 120 co. 9, sul quadriennio	(aumento fino al 20% delle prestazioni)	€ 994.103,78
Valore dell'eventuale proroga per ulteriori due anni	Eventuale opzione di proroga ex art. 120 c. 10	€ 2.485.259,44
Valore dell'eventuale opzione ex art. 120 co. 9 qualora venga esercitata l'opzione di proroga di 24 mesi	(aumento fino al 20% delle prestazioni)	€ 497.051,89
Valore dell'eventuale proroga al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 120 co. 11 (max 6. mesi)		€ 621.314,86
TOTALE		€ 9.568.248,84

RILEVATO che:

- per il presente appalto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26 comma 3, D.Lgs. 81/2008 e non è stato pertanto predisposto il DUVRI e l'importo per oneri della sicurezza da rischi di interferenza è pari ad € 0,00;
- ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto è costituito da un unico lotto poiché la stretta connessione, interdipendenza e integrazione delle prestazioni contrattuali, richiedono espressamente una coerente impronta progettuale e azioni sinergiche sia in sede di predisposizione delle offerte sia in sede di esecuzione, per assicurare l'unitarietà e la massima efficienza mediante la gestione unitaria dei servizi di cui trattasi;
- la Società della Salute si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto anche in presenza di una sola offerta valida, purché idonea e conveniente in relazione all'oggetto del servizio, nonché, viceversa, facoltà di non aggiudicare ad alcun concorrente qualora nessuna offerta risulti tale;
- la procedura si svolgerà integralmente in modalità telematica attraverso la piattaforma START, accessibile dal sito <https://start.toscana.it/>;
- la spesa a carico della Società della Salute per il pagamento del contributo da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ex art. 1, commi 65 e 67, della L. n. 266/2005, è **pari a € 880,00**, che sarà trasferita alla C.U.C.C. dell'Unione di Comuni Valdarno e Valsieve la quale procederà al pagamento di quanto dovuto all'autorità;
- il contributo ANAC a carico dell'operatore economico ai fini della partecipazione alla procedura è quantificato in € 165,00;

PRECISATO che l'art. 45 del D.lgs 36/2023 prevede la costituzione e la ripartizione di un fondo per funzioni tecniche per coloro che operano e collaborano alla programmazione e progettazione del servizio, alla predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, a chi svolge la funzione di RUP, a chi svolge la funzione di Direttore dell'Esecuzione, a chi svolge le verifiche di conformità per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, ecc.;

RICHIAMATO il "Regolamento per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 36/2023 "approvato con Deliberazione di Giunta Esecutiva della Società della Salute n. 35 del 22/09/2023 ed in particolare gli articoli 1 e 2 che disciplinano la destinazione del fondo ed i destinatari dello stesso, precisando ai sensi dell'art. 1, comma 5, che le risorse dovranno essere previste nel quadro economico finanziario del servizio;

RITENUTO, inoltre, di individuare la struttura tecnico amministrativa-gruppo di lavoro destinataria dell'incentivo art. 45 Dlgs 36/2023 riferito al servizio in oggetto identificando il ruolo di ciascuno dei dipendenti assegnati alla SDS e della C.U.C.C. della Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve a cui sono demandate sulla base della ripetuta convenzione stipulata in data 18/03/2025;

DATO ATTO che l'art. 8, comma 4, lett. a) dell'Allegato I.2 al D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è soggetto diverso dal RUP in caso di prestazioni di importo superiore alle soglie di cui all'articolo 14 del Codice;

CHE ai sensi dell'art. 114, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 32, comma 2, dell'allegato II.14 del medesimo decreto, relativamente all'affidamento di cui alla presente determinazione sussistono le condizioni per la nomina del direttore dell'esecuzione del contratto in persona diversa dal responsabile del procedimento in quanto trattasi di contratto di particolare importanza e complessità in quanto soddisfa entrambi i requisiti di cui all'art. 32 co. 2 lett. m) e co. 3 dell'allegato II.14 al d.lgs. 36/2023;

CHE il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è il dott. Samuele Megli in qualità di Responsabile delle Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca del Comune di Impruneta, assegnato alla SDS Fiorentina sud est.

RITENUTO, pertanto, necessario, sulla base di quanto enunciato nell'art. 1 del sopracitato Regolamento, nominare il Direttore dell'Esecuzione nella figura della Dr.ssa Simona Ceccherini, Assistente sociale assegnata alla SDS;

CHE per quanto sopra il gruppo di lavoro risulta così costituito:

QUALIFICA	ELENCO NOMINATIVI	ENTE APPARTENENZA	DI %	Importi
RUP	SDS/RUP	SDS	30%	€ 11.929,25
PROGR. SPESA INVESTIMENTI	SDS/RUP	SDS	5%	€ 1988,21
COLLABORAZIONE ATTIVITA' DEL RUP	C.U.C.C. (Responsabile e Personale a questo assegnato)	C.U.C.C.	20%	€ 7.952,83
REDAZIONE PROGETTO/RELAZIONE DESCRITTIVA	SDS/Dr.ssa Silvia Giannelli	SDS/Dr.ssa Silvia Giannelli	20%	€ 7.952,83
PREDISPOSIZIONE DOCUMENTI DI GARA	C.U.C.C.	C.U.C.C.	5%	€ 1.988,21
DIREZIONE DELL'ESECUZIONE	SDS/DEC	SDS/DEC	10%	€ 3.976,42
VERIFICA DI CONFORMITA'	SDS/DEC	SDS/DEC	10%	€ 3.976,42

SPECIFICATO che

- ai sensi dell'art. 183, comma 6, lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000, la spesa di cui al presente atto è necessaria per garantire la continuità di servizi connessi con le funzioni fondamentali dell'Ente;

Società della Salute Fiorentina Sud Est

- la spesa prevista a carico dell'ENTE per il periodo 2025 - 2029 (48 mesi), è così

suddivisa:

	2025	2026	2027	2028	2029	Totale nel quadriennio
1 Centro Socializzazione L'Aquilone. Articolato su due sedi	€ 243.504,07	€ 584.409,74	€ 584.409,74	€ 584.409,74	€ 340.905,67	€ 2.337.638,96
2 Centro Socializzazione l'Arcoiaio	€ 84.636,45	€ 203.127,56	€ 203.127,56	€ 203.127,56	€ 118.491,12	€ 812.510,25
3 Centro Socializzazione l'Abbraccio	€ 87.229,30	€ 209.350,35	€ 209.350,35	€ 209.350,35	€ 122.121,05	€ 837.401,40
4 Centro Socializzazione la Mongolfiera	€ 102.392,50	€ 245.742,07	€ 245.742,07	€ 245.742,07	€ 143.349,56	€ 982.968,27
TOTALE NEL QUADRIENNIO						€ 4.970.518,88
Spese a carico della SDS						
Accantonamento ex art. 45, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 : 80% da destinare al fondo incentivi per funzioni tecniche						€ 39.764,17
Accantonamento ex art. 45, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 : 20% da destinare al fondo innovazione						€ 9.941,04
Contributo ANAC da rimborsare a carico della stazione appaltante						€ 880
IVA 5%						€ 248.525,944
TOTALE COMPLESSIVO SPESA ANNI 2025-2029 (48 mesi)						€ 5.269.630,03

VISTA la documentazione di gara agli atti della SDS, cui integralmente si rinvia per la definizione delle modalità di appalto, degli elementi di valutazione dell'offerta, delle caratteristiche e delle condizioni di esecuzione del servizio, composta dai seguenti elaborati che potranno subire variazioni non significative in fase di pubblicazione, così identificati:

- Progetto redatto ai sensi dell'art. 41 del Codice, con i contenuti ivi previsti, comprensivo del:

1) All. 1 Relazione tecnico illustrativa;

2) Allegato 2 Capitolato di gara del servizio e relativi allegati:

Allegato 2.1. scheda tecnica l'Aquilone Figline e Rignano

Allegato 2.2. scheda tecnica l'Arcoiaio

Allegato 2.3 Scheda tecnica l'Abbraccio

Allegato 2.4 Scheda tecnica l'Aquilone

3) All. 3 Schema di contratto;

4) All. A Criteri per l'attribuzione del punteggio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

5) All. B e B1 Elenco personale attuale affidatario;

6) Codice di comportamento della Società della Salute;

7) Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici sottoscritto con la Prefettura di Firenze;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della convenzione stipulata tra SDS e Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve per lo svolgimento dell'appalto in oggetto sono rimesse alle competenze della C.U.C.C. della Unione di comuni Valdarno e Valdisieve in qualità di stazione appaltante qualificata le procedure relative alla indizione della gara e all'approvazione della conseguente documentazione necessaria per l'affidamento del presente appalto, tutte le operazioni relative alla fase della selezione degli operatori e valutazione delle offerte fino all'emissione del provvedimento di aggiudicazione;

DATO altresì atto che:

-il CIG assegnato alla procedura sarà acquisito in fase di pubblicazione sulla piattaforma START e verrà indicato nella determinazione di aggiudicazione della fornitura;

-l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della L. n. 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della L. n. 217/2010;

-il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata non autenticata;

CHE ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, nelle more della stipula del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione anticipata del contratto, fatto salvo quanto previsto all'art. 17, comma 9 in tema di esecuzione d'urgenza;

DATO ATTO della regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI il D.Lgs 267/2000 e la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO della regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

tutto ciò premesso e considerato

DISPONE

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di prendere atto della necessità da parte della Società della Salute di avvalersi della C.U.C.C. dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, quale centrale unica di committenza qualificata istituita presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), e dalla stessa riconosciuta col codice AUSA 0000309031 ai sensi dell'art. 33-ter del Decreto Legge 18 ottobre 2012 n. 179, convertito, con modificazioni, con legge 221/2012 ed è stato individuato nello stesso Responsabile della C.U.C.C. il Responsabile presso l'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti (RASA), per l'espletamento delle procedure relative alla gara descritta in oggetto fino all'emissione del provvedimento di aggiudicazione, giusta la convenzione stipulata in data 18/03/2025;
2. di estendere il periodo di efficacia della proroga c.d. tecnica ex art. 120 comma 11 D.Lgs. 36/2023 precedentemente disposta, per i Centri di Socializzazione di cui in narrativa, almeno fino al 31/07/2025 per le motivazioni sopra descritte;
3. di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto della gestione dei SERVIZI RELATIVI AI CENTRI DI SOCIALIZZAZIONE PER SOGGETTI IN CONDIZIONE DI DISABILITA' ALL'INTERNO DELLA ZONA FIORENTINA SUD EST per un periodo di 48 mesi, decorrenti dalla data di stipula del contratto, per un importo complessivo stimato in € 4.970.518,88 oltre IVA di legge comprendente i seguenti centri:

Centro di Socializzazione L'Aquilone. Articolato su due sedi:

- Via da Verrazzano 2 a Figline e Incisa Valdarno, autorizzato ad accogliere n. 20 ospiti;
- Piazza Caduti di Nassirya n. 58/C int. 2 a Rignano sull'Arno, autorizzato ad accogliere n. 10 ospiti;
- Centro di Socializzazione L'Arcoiaio via F.lli Rosselli, 6 a Tavarnuzze-Impruneta, autorizzato ad accogliere n. 12 ospiti;
- Centro di Socializzazione L'Abbraccio via B. Naldini, 24 a Tavarnelle Val di Pesa, autorizzato ad accogliere n. 12 ospiti;
- Centro di Socializzazione La Mongolfiera via Papa Giovanni XII a Rufina, autorizzato ad accogliere n. 17 ospiti.

4. di stabilire che:

- l'importo totale posto a base di gara è pari ad € € 4.970.518,88 IVA esclusa, dando atto che l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a zero;
- l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023. Nell'offerta

sarà valutata in misura prevalente la componente tecnico-qualitativa del progetto e della fornitura, prevedendo per tale aspetto un punteggio pari a 80/100 e riservando alla componente del prezzo un punteggio pari a 20/100;

- saranno ammessi alla gara tutti gli operatori economici non soggetti alle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023, che risultino in possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, ai sensi dell'art. 100 del medesimo D.Lgs., elencati in premessa;

5. prevedere le seguenti modifiche del contratto:

a) Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto (art. 120 co. 9 del Codice);

b) Facoltà da parte della SDS disporre eventualmente una proroga contrattuale della durata di anni 2 (ventiquattro mesi) agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto ex art. 120 comma 10 del Codice;

c) al ricorrere delle condizioni previste dall'art. 120 co. 11 del D.lgs. n. 36/2023 e nelle more dell'espletamento delle procedure di gara per l'individuazione del nuovo contraente, la prosecuzione del servizio per un ulteriore periodo di 6 mesi;

6. di approvare, per i motivi esposti in premessa, la documentazione di gara composta dai seguenti elaborati:

- Progetto redatto ai sensi dell'art. 41 del Codice, con i contenuti ivi previsti, comprensivo dei seguenti documenti:

- All. 1 Relazione e importo appalto;

- All. 2 - Capitolato di gara del servizio e relativi allegati;

- All. 3 Elenco personale attuale affidatario;

- All. 4 Schema di contratto;

- All. A Criteri per l'attribuzione del punteggio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- Codice di comportamento della Società della Salute;

- Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici sottoscritto con la Prefettura di Firenze;

7. Di dare atto che la spesa per la proroga tecnica trova copertura economica nei relativi Centri di Costo dei Comuni interessati;

8. di dare atto che la spesa complessiva prevista per il periodo 2025-2029 (48 mesi), è così suddivisa:

	2025	2026	2027	2028	2029	Totale nel quadriennio
Centro di Socializzazione	€ 243.504,07	€ 584.409,74	€ 584.409,74	€ 584.409,74	€ 340.905,67	€ 2.337.638,96

L'Aquilone articolato su due sedi						
Centro di Socializzazione l'Arcolaio	€ 84.636,45	€ 203.127,56	€ 203.127,56	€ 203.127,56	€ 118.491,12	€ 812.510,25
Centro di Socializzazione l'Abbraccio	€ 87.229,30	€ 209.350,35	€ 209.350,35	€ 209.350,35	€ 122.121,05	€ 837.401,40
Centro di Socializzazione la Mongolfiera	€ 102.392,50	€ 245.742,07	€ 245.742,07	€ 245.742,07	€ 143.349,56	€ 982.968,27
TOTALE						€ 4.970.518,88
Accantonamento ex art. 45, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 : 80% da destinare al fondo incentivi per funzioni tecniche						€ 39.764,17
Accantonamento ex art. 45, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 : 20% da destinare al fondo innovazione						€ 9.941,04
Contributo ANAC da rimborsare a carico della stazione appaltante						€ 880,00
IVA 5%						€ 248.525,94
TOTALE COMPLESSIVO SPESA ANNI 2025-2029 (48 mesi)						€ 5.269.630,03

9. di dare atto che le spese relative al contributo da versare ad ANAC troveranno capienza nel bilancio SDS;
10. di dare atto che la spesa inerente il servizio di appalto di cui all'oggetto, trova capienza nei rispettivi centri di costo dei Comuni facenti parte della Società della Salute Fiorentina sud est;
11. di dare atto che la ripartizione relativa al fondo incentivi tecnici di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 è la seguente:

QUALIFICA	ELENCO NOMINATIVI	ENTE DI APPARTENENZA	PERCENTUALE	Importo
RUP	SDS	SDS	30%	€ 11.929,25

PROGR. SPESA INVESTIMENTI	SDS/RUP	SDS/RUP	5%	€ 1.988,21
COLLABORAZIONE ATTIVITA' DEL RUP	C.U.C.C.	C.U.C.C.	20%	€ 7.952,83
REDAZIONE PROGETTO/RELAZI ONE DESCRITTIVA	SDS/dr.ssa Silvia Giannelli	SDS/dr.ssa Silvia Giannelli	20%	€ 7.952,83
PREDISPOSIZIONE DOCUMENTI DI GARA	C.U.C.C.	C.U.C.C.	5%	€ 1.988,21
DIREZIONE DELL'ESECUZIONE	SDS/DEC	SDS/DEC	10%	€ 3.976,42
VERIFICA CONFORMITA'	DI SDS/DEC	SDS/DEC	10%	€ 3.976,42

12. di dare altresì atto che:

- l'intera procedura si svolgerà integralmente in modalità telematica attraverso la piattaforma START, accessibile dal sito <https://start.toscana.it/>;
- il CIG assegnato alla procedura sarà acquisito in fase di pubblicazione sulla piattaforma START e verrà indicato nella determinazione di aggiudicazione della fornitura;
- la Società della Salute si riserva la facoltà di procedere con la stipula del contratto anche in presenza di una sola offerta valida, purché idonea e conveniente in relazione all'oggetto del servizio, nonché, viceversa, facoltà di non aggiudicare ad alcun concorrente qualora nessuna offerta risulti tale;
- le clausole del contratto ritenute essenziali sono quelle previste dal Bando, dal Disciplinare di gara e dal Capitolato di gara, e relativi allegati, cui si rinvia per la definizione delle ulteriori modalità di appalto, degli elementi di valutazione dell'offerta, delle caratteristiche e delle condizioni di esecuzione del servizio;
- il relativo contratto d'appalto, il cui fine e oggetto sono riportati nelle premesse, sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata non autenticata, sulla base dello schema di contratto allegato;
- ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, nelle more della stipula del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione anticipata del contratto, fatto salvo quanto previsto all'art. 17, comma 9 in tema di esecuzione d'urgenza;

Società della Salute Fiorentina Sud Est

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è il Dott. Samuele Megli Responsabile delle Politiche Sociali, Educative, Abitative e Biblioteca del Comune di Impruneta, assegnato alla SDS Fiorentina sud est;
 - la figura della Direttrice/Direttore dell'Esecuzione del Contratto è stata individuata persona della dott.ssa Simona Ceccherini Assistente sociale assegnata alla SDS fiorentina Sud Est;
13. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
 14. Di pubblicare il presente provvedimento ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs 33/2013 sul proprio sito istituzionale nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";
 15. di trasmettere il presente Decreto alla Giunta Esecutiva, ai Soci del Consorzio e Collegio Sindacale.

Bagno a Ripoli, 25/03/2025

IL DIRETTORE

Simone Naldoni

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa