

	SCRITTURA PRIVATA	
	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD EST	
	[SCHEMA DI]	
	CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA ALLA	
	COMUNICAZIONE IN AMBITO SCOLASTICO PER ALUNNI IPOACUSICI ED	
	IPOVEDENTI PER QUATTRO ANNI SCOLASTICI NEL TERRITORIO DELLA	
	ZONA FIORENTINA SUD-EST COMPRENDENTE IL POLO CHIANTI FIOREN-	
	TINO (COMUNE DI SAN CASCIANO, BARBERINO TAVARNELLE, GREVE IN	
	CHIANTI, IMPRUNETA, BAGNO A RIPOLI) ED IL POLO VALDARNO VALDI-	
	SIEVE (COMUNE DI PONTASSIEVE, PELAGO, RUFINA, REGGELLO, FIGLI-	
	NE E INCISA VALDARNO, RIGNANO SULL’ARNO E FIESOLE). PERIODO:	
	15/09/2026-30/06/2027-15/09/2027-30/06/2028-15/09/2028-	
	30/06/2029-15/09/2029-30/06/2030 CON FACOLTA’ DI PROROGA PER	
	UN ULTERIORE ANNO – CIG _____	
	Rep. n.	
	L'anno duemilaventisei nel mese di e nel giorno dell’ultima firma	
	digitale apposta, con la presente scrittura privata, da valersi ad ogni effet-	
	to di legge, redatta mediante strumenti informatici e sottoscritta con fir-	
	me digitali, come previsto dall'art. 18, c. 1, del Dlgs. 31 marzo 2023 n.	
	36, cd. Codice dei Contratti e d’ora in avanti anche “Codice” e dall’art. 21,	
	c. 2-bis, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, con il presente atto intervengo-	
	no:	
	- La Società della Salute Fiorentina sud est, (in seguito per brevità indica-	
	ta come “SDS”, “Amministrazione” o “Appaltante”), con sede a Bagno a	
	Ripoli in via dell’Antella 50012, C.F. 9429490487- P.IVA 07179170480,	

	rappresentata dal Dirigente Amministrativo della SDS Fabio Haag, il quale	
	interviene in forza del conferimento di funzioni del Direttore della SDS con	
	atto n. 48 del 22/06/2026 esecutivo ai sensi di legge;	
	-La società _____ (in seguito "operatore economico" o "appal-	
	tatore" o "aggiudicatario") con sede in _____ C.F. _____ P. IVA in per-	
	sona del legale rappresentante pro tempore _____.	
	PREMESSO CHE	
	-in virtù dell'accordo sottoscritto in data 18/03/2025 tra il Consorzio So-	
	cietà della Salute Fiorentina sud est (di seguito Ente, Committente, o,	
	semplicemente, SDS) e l'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, con il	
	quale si stabilisce, previo consenso di entrambe le parti, di procedere allo	
	svolgimento delle gare sopra le soglie di cui al c.1, dell'art. 62 del Codice,	
	avvalendosi delle competenze della Centrale Unica di Committenza	
	dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, quale centrale unica di	
	committenza qualificata, ex art. 62 e segg. del Codice, per gli anni	
	2025,2026 e 2027;	
	- con Decreto del Direttore SDS n. _____ del _____ si è provveduto ad	
	indire la gara aperta ex art. 71 D.Lgs 36/2023 con applicazione del crite-	
	rio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai fini dell'individuazione	
	di idoneo operatore economico per l'affidamento dell'appalto avente ad	
	oggetto il servizio di assistenza alla comunicazione in ambito scolastico	
	per alunni ipoacusici ed ipovedenti per n. 4 anni con opzione di proroga	
	contrattuale di un ulteriore anno;	
	- in data _____ è stata pubblicata la relativa procedura aperta sopra	
	soglia comunitaria sulla piattaforma PAD START della Regione Toscana,	

	fissando la scadenza in data alle ore ;	
	- con determinazione n. ____ del ____ il Servizio C.U.C.C. disponeva	
	l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico _____	
	per la somma di euro _____;	
	- è altresì stata verificata la permanenza della regolarità contributiva	
	dell'operatore economico ai fini della stipula del presente contratto e	
	l'insussistenza in capo allo stesso di cause ostative a contrattare con la	
	pubblica amministrazione;	
	- che l'operatore economico di cui sopra ha costituito cauzione definitiva a	
	garanzia degli obblighi assunti con il presente atto con	
	_____ la cui copia è conservata agli atti dell'Ufficio.	
	-che per il presente Appalto non sono previsti rischi interferenziali di cui	
	all'art. 26, comma 3, del Dlgs 81/2008 e pertanto non è stato predispo-	
	sto il DUVRI (Documento Unico Valutazione Rischi Interferenza);	
	- che per il presente appalto il RUP della procedura è la Responsabile	
	Amministrativa Polo Valdarno Valdisieve Dott.ssa Silvia Giannelli mentre il	
	DEC è la Referente di area di intervento professionale anziani e disabilità	
	della SDS, Dott.ssa Luisa Brandi.	
	L'Affidataria si obbliga ad eseguire le attività contrattuali nel rispetto di	
	quanto previsto nel Capitolato speciale di Appalto, così come dettagliato	
	di seguito.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	I componenti, come sopra costituiti, confermando e ratificando a tutti gli	
	effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostan-	
	ziale del presente contratto, in proposito convengono e stipulano quanto	

segue:

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO E DOCUMENTAZIONE CONTRATTUALE

La SDS affida a partire dall'A.S. 15/09/2026 fino all'A.S. 2029/2030, la gestione del servizio di assistenza alla comunicazione in ambito scolastico in favore di alunni ipovedenti e ipoacusici iscritti negli istituti Scolastici nei territori dei Comuni facenti parte della SDS, alle condizioni di cui al presente contratto nonché del Capitolato d'appalto che sottoscritto dalle parti, si allega al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2 allegato I.01 D.Lgs 36/2023 il contratto collettivo nazionale e territoriale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL per le "lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo" attualmente vigente (Codice CCNL T151 ATECO 88.9 CPV 85311200-5).

Il servizio dovrà essere eseguito in conformità e con l'osservanza di tutte le condizioni della normativa vigente in materia, di quelle contenute nel presente atto, nel capitolato speciale di appalto e negli allegati tecnici. Il servizio dovrà essere eseguito secondo le direttive della Società della Salute a perfetta regola d'arte, conformemente all'offerta tecnica presentata in sede di gara che qui viene richiamata quale parte integrante ed è conservata agli atti del Responsabile del Procedimento. L'operatore economico sarà in ogni caso tenuto ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate.

	L'aggiudicatario ha il dovere di rispettare tutti gli impegni ex art. 102	
	D.Lgs 36/2023 come indicato anche nel Disciplinare degli atti di gara.	
	Fanno parte integrante del presente contratto i seguenti documenti che le	
	parti contraenti dichiarano di conoscere ad accettare integralmente:	
	-il capitolato speciale di appalto, che viene materialmente allegato al pre-	
	sente contratto (sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanzia-	
	le;	
	-l'offerta presentata in gara.	
	- TAB C Dettaglio economico e costi della manodopera presentati in gara,	
	dall' Aggiudicataria.	
	- tutta la documentazione presente sulla PAD START procedura n.	
	____/2026 conservata agli atti.	
	ART. 2. CORRISPETTIVO CONTRATTUALE	
	Il quadro economico ed il tetto di riferimento del presente contratto sono	
	quelli previsti dal capitolato speciale allegato. I prezzi relativi	
	all'aggiudicazione sono di seguito esposti.	
	I prezzi sono adeguati come previsto dal contratto CCNL, di cui alla pre-	
	messsa.	
	I prezzi relativi all'aggiudicazione, così adeguati, dovranno rimanere fissi	
	ed invariati per tutta la durata contrattuale.	
	E' fatto salvo l'applicazione del meccanismo di revisione di cui all'art. 60	
	D.Lgs 36/2023 così come disciplinato dall'art. 21 del Capitolato speciale di	
	Appalto.	
	TAB C Dettaglio economico e costi della manodopera presentati in gara,	
	dall' Aggiudicataria.	

	L'importo del presente contratto ammonta, complessivamente, ad euro	
	oltre IVA 5% per complessivi euro IVA inclusa.	
	ART. 3 – DURATA E TERMINI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO	
	Il presente contratto ha durata di anni 4 a partire dal 15/09/2026 al	
	30/06/2030, con possibilità di proroga ai sensi dell'art. 120, comma 10,	
	del D.Lgs 36/2023 per un ulteriore anno (dal 15/09/2030 al	
	30/06/2031). L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore a	
	mezzo PEC, almeno 3 mesi prima della scadenza del contratto. Al fine di	
	perfezionare la proroga del contratto sarà sufficiente lo scambio a mezzo	
	PEC della predetta comunicazione controfirmata dall'appaltatore per ac-	
	cettazione. A norma del c. 9 dell'art. 120 del Codice, la Stazione appal-	
	tante si riserva, qualora nel corso di esecuzione del contratto si rendesse	
	necessario, di aumentare o diminuire le prestazioni fino a concorrenza del	
	quinto dell'importo del contratto, imponendo all'appaltatore l'esecuzione	
	alle condizioni originariamente previste, senza che l'appaltatore possa far	
	valere il diritto alla risoluzione del contratto.	
	ART. 4- MODALITA' DI ESECUZIONE	
	Il servizio deve essere eseguito in conformità e con l'osservanza di tutte	
	le condizioni stabilite dalla normativa vigente in materia, di quelle contenu	
	te nel presente atto e negli atti di gara sopraindicati. Il fornitore si impe	
	gna ad eseguire la prestazione a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e	
	delle condizioni stabilite nel capitolato normativo e tecnico. Il fornitore è	
	tenuto ad osservare, nell'esecuzione della prestazione contrattuale, tutte	
	le norme e prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle	
	che dovessero essere successivamente emanate. Nessuna variazione e	

	modifica al contratto può essere introdotta dal fornitore, se non è dispo	
	ta dal responsabile dell'esecuzione del contratto, di concerto con il Diret-	
	tore dell'esecuzione del contratto.	
	Il servizio è collocato nei locali degli Istituti Scolastici dove i minori sono	
	iscritti, come da Capitolato, nei Comuni all'interno della Società della Salu-	
	te Fiorentina Sud Est, comprendente i comuni di San Casciano, Barberino	
	Tavarnelle, Greve in Chianti, Impruneta, Bagno a Ripoli, Pontassieve, Pe-	
	lago, Rufina, Reggello, Figline e Incisa Valdarno, Rignano sull'Arno e Fie-	
	sole.	
	ART. 5 - DIVIETO DI MODIFICHE INTRODOTTE DALLA SOCIETA'	
	Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta	
	dall'appaltatore se non è disposta dal Responsabile Unico del Progetto e	
	preventivamente approvata dalla Società della Salute Fiorentina sud est,	
	nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti nell'articolo 120 del D. Lgs.	
	36/2023. Le modifiche non preventivamente autorizzate non danno titolo	
	a pagamenti o rimborsi di sorta.	
	ART. 6 – GESTIONE DIGITALE DEL CONTRATTO	
	Ogni comunicazione inerente la gestione del contratto dovrà essere tra-	
	smessa tramite casella di posta elettronica certificata (PEC).	
	L'affidataria si impegna a ricevere e trasmettere tramite PEC la documenta	
	zione necessaria alla gestione del contratto.	
	La PEC dell'affidataria è :	
	La modalità di comunicazione sopra indicata dovrà essere mantenuta per	
	l'intera durata contrattuale.	
	ART. 7 - MODIFICHE INTRODOTTE DALLA SDS	

	Qualora ne ricorrano i presupposti e condizioni la SDS potrà richiedere	
	all'esecutore le variazioni contrattuali di cui all'art. 120 del D. Lgs.	
	36/2023.	
	ART. 8 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	
	L'articolazione dell'orario di servizio dell'operatore sarà concordata con	
	l'equipe multiprofessionale (servizio sociale territoriale e servizi sanitari	
	specifici) che ha in carico lo studente ed il referente del disagio scolasti-	
	co/docenti di ogni istituto, in base all'orario di frequenza del minore ed in	
	base al monte orario assegnato per ogni alunno. L'operatore è figura spe-	
	cializzata per la comunicazione ed l'inserimento nel contesto della classe e	
	dovrà rendersi disponibile alla partecipazione a riunioni di programmazione	
	e P.E.I.	
	Il soggetto gestore si impegna ad eseguire le attività e le prestazioni og-	
	getto dell'appalto, dettagliate nel Capitolato speciale con idonea organiz-	
	zazione e con il personale adibito ai servizi in possesso dei requisiti pro-	
	fessionali previsti. Il soggetto gestore si impegna, altresì, all'applicazione	
	dei vigenti contratti che disciplinano il rapporto di lavoro del personale	
	codice CNEL T151 nonché al rispetto di tutti gli adempimenti contributivi	
	ed assicurativi nei confronti dei lavoratori dipendenti.	
	ART. 9- IL PERSONALE	
	L'operatore individuato dovrà eseguire personalmente il servizio ed assi-	
	curare la continuità dell'intervento. In caso di malattia dell'operatore o di	
	altro impedimento all'espletamento del servizio l'operatore dovrà essere	
	sostituito con un altro operatore con le stesse competenze. In caso di in-	
	fortunio che dovesse occorrere all'operatore durante l'espletamento del	

	servizio l'operatore non potrà accampare diritto alcuno nei confronti della	
	SDS. L'operatore dovrà impegnarsi a rispondere personalmente e con	
	mezzi propri dei danni che dovesse eventualmente arrecare a terzi, per	
	propria responsabilità, nello svolgimento dei compiti ad esso affidati.	
	La SDS si riserva la facoltà di richiedere alla cooperativa la sostituzione di	
	chi, a suo insindacabile giudizio, risulti inidoneo alle mansioni previste: in	
	tal caso la sostituzione sarà attivata con la massima urgenza, e comunque	
	non oltre i 5 gg dalla contestazione, da parte dell'Amministrazione, della	
	condotta professionalmente non idonea. La Cooperativa dovrà avvalersi di	
	personale idoneo sotto tutti gli aspetti fisici, professionali e morali e che	
	sia in possesso dei necessari requisiti professionali e di esperienza idonei	
	a garantire un elevato livello di prestazioni.	
	La Cooperativa è responsabile della scelta e del comportamento del pro-	
	prio personale. La cooperativa, prima dell'inizio del servizio, è tenuta a	
	fornire il nominativo del personale incaricato del servizio, nonché del per-	
	sonale eventualmente impiegato per le sostituzioni (almeno un nominati	
	vo). Tale elenco dovrà includere anche i relativi curricula, dai quali risulti il	
	possesso dei requisiti richiesti per lo svolgimento delle mansioni e dei ser-	
	vizi oggetto del presente appalto. Il personale dovrà essere in possesso	
	dei requisiti di legge in materia igienicosanitaria, dovrà essere a cono-	
	scenza di quanto previsto dal Regolamento Europeo per la protezione dei	
	dati personali n. 679/2016 e della normativa nazionale vigente e applicar-	
	lo per quanto di propria competenza. La cooperativa dovrà applicare al	
	personale dipendente il contratto collettivo nazionale di lavoro di riferi-	
	mento siglato dalle organizzazioni maggiormente rappresentative a livello	

	nazionale. L'aggiudicatario è tenuto altresì all'osservanza delle norme de-	
	rivanti dalle vigenti disposizioni di legge in materia di assistenza, previ-	
	denza, infortuni, igiene e prevenzione sul lavoro, nonché di tutte le altre	
	disposizioni in vigore e tutte quelle che potranno essere eventualmente	
	emanate nel corso della durata contrattuale.	
	ART. 10- COORDINAMENTO	
	La SDS per lo svolgimento del servizio di che trattasi si riserva attraverso	
	la figura della DEC le funzioni di coordinamento e gestionale in stretta col-	
	laborazione con la cooperativa. Il personale della cooperativa, avrà la re-	
	sponsabilità educativa del corretto svolgimento delle mansioni assegnate	
	in stretta connessione alla tipologia di attività in oggetto.	
	In caso di inadempienza degli operatori, la DEC informerà tempestiva-	
	mente la cooperativa affinché adotti i provvedimenti ritenuti necessari per	
	un corretto svolgimento delle prestazioni.	
	La Cooperativa ha l'obbligo di presentare al termine dell'anno educativo	
	una relazione dettagliata concernente l'attività svolta e gli interventi at-	
	tuati con una valutazione dei risultati raggiunti. La Cooperativa garantisce	
	inoltre l'attivazione di una sede operativa in ambito provinciale per lo	
	svolgimento di funzioni di coordinamento ed organizzazione.	
	ART 11- - FATTURAZIONE E PAGAMENTI	
	Si rimanda all'art. 20 del Capitolato normativo.	
	Ai fini del pagamento del corrispettivo la SDS procederà ad acquisire il	
	documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) della Cooperativa	
	attestante la regolarità in ordine al versamento di contributi previdenziali	
	e dei contributi assicurativi per gli infortuni sul lavoro e le malattie profes	

	sionali dei dipendenti.	
	Il DURC verrà richiesto all'autorità competente al ricevimento della fattura. Il termine di 60 giorni per il pagamento è sospeso dalla data di richiesta del certificato di conformità contributiva fino alla emissione del DURC, pertanto nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata dalla Aggiudicataria per detto periodo di sospensione dei termini.	
	Qualora dal DURC risulti una inadempienza contributiva, la SDS segnala alla Direzione Provinciale del Lavoro le irregolarità eventualmente riscontrate. Nel suddetto caso, la SDS tramite il responsabile del procedimento trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza ed il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze, accertate mediante il documento unico di regolarità contributiva, è disposto direttamente agli enti previdenziali e assicurativi. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute a uno o più dipendenti della Cooperativa, la SDS tramite il responsabile del procedimento applica quanto previsto all'art. 11 comma 6 del D. Lgs. 36/2023.	
	Qualora le fatture pervengano in modalità diversa da quella riportata al presente articolo, le stesse non verranno accettate.	
	Si applica il divieto di anticipazioni del prezzo di cui all'articolo 5 del decreto legge 28 marzo 1997, n. 79, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 maggio 1997, n. 140.	
	Ai sensi dell'art. 48-bis del DPR n. 602/1973 ss.mm.ii., delle Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 28 e 29 del 2007 e del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18 gennaio 2008, la SDS, prima di effettuare il pagamento per un importo superiore ad Euro	

	5.000,00 procede alla verifica di mancato assolvimento da parte del beneficiario dell'obbligo di versamento di un ammontare complessivo pari almeno ad Euro 5.000,00 derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, relative a ruoli consegnati agli agenti della riscossione a decorrere dal 1° gennaio 2000. Il termine di 60 giorni per il pagamento delle fatture come sopra disciplinato, è ulteriormente sospeso nel periodo di effettuazione della verifica suddetta.	
	La Cooperativa è tenuta ad assicurare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, inerenti tutte le transazioni di cui al presente contratto, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136 del 13.08.2010.	
	La Aggiudicataria è tenuta a comunicare alla SDS eventuali variazioni relative ai conti correnti sopra indicati ed ai soggetti delegati ad operare sugli stessi.	
	Ai fini della tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, il bonifico bancario o postale o gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni avvalendosi dei conti correnti bancari sopra indicati, dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il seguente codice CIG I pagamenti verranno effettuati esclusivamente sul conto corrente/conti correnti indicato/i dall'Aggiudicataria, come da comunicazione effettuata dalle stesse Cooperative e conservate agli atti.	
	La SDS, nei casi in cui siano contestate inadempienze, può sospendere i pagamenti alla Aggiudicataria fino a che questa non si sia posta in regola con gli obblighi contrattuali, ferma restando l'applicazione delle eventuali penali.	

	Resta espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso quello di ri-	
	tardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, potrà essere sospesa	
	l'espletamento delle attività oggetto del presente appalto, pena la risolu-	
	zione del contratto e l'incameramento della cauzione.	
	ART. 12 – VERIFICA DI CONFORMITÀ DELLE PRESTAZIONI	
	Il Direttore dell'Esecuzione del contratto procede alla verifica mensilmente	
	del regolare andamento dell'esecuzione del contratto da parte della ag-	
	giudicataria.	
	È facoltà della SDS eseguire in qualsiasi momento, controlli e verifiche al	
	fine di accertare che il servizio avvenga nel rispetto delle prescrizioni del	
	presente contratto e relativi documenti allegati e richiamati.	
	Il Direttore di esecuzione redige apposito verbale con il quale vengono	
	poste in evidenza eventuali manchevolezze, difetti e inadempienze rileva	
	ti, nonché le proposte e le indicazioni ritenute necessarie per gli ulteriori	
	interventi della SDS.	
	Le verifiche sono effettuate alla presenza di incaricati della Aggiudicataria	
	che possono essere chiamati a controfirmare i verbali di verifica.	
	Le verifiche e i controlli effettuati non esimono la Aggiudicataria dalle re-	
	sponsabilità previste dalla legge e dal presente contratto.	
	Nel caso di esito positivo della verifica, il DEC trasmetterà al Responsabile	
	unico del Progetto il verbale che autorizza la liquidazione della fattura.	
	Nell'ipotesi che dai controlli eseguiti si evidenzii il non rispetto delle condi	
	zioni contrattuali il DEC potrà richiedere chiarimenti secondo le modalità	
	indicate all' art. 22 del Capitolato ed eventualmente procedere	
	all'applicazione delle penali.	

	ART. 13 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	
	Per quanto riguarda la risoluzione del contratto si rimanda all’art. 20 del Capitolato normativo e all’art. 122 del D.Lgs 36/2023	
	ART. 14- SUBAPPALTO, E CESSIONE DEL CONTRATTO	
	Trattandosi di contratto avente ad oggetto servizi sociali di cui all’allegato XIV direttiva 2014/24/UE e di cui all’art. 128 D.Lgs 36/2023 e in quanto trattasi di prestazioni rivolte ad una utenza fragile in cui vi è un’elevata interazione tra operatore e ospite che rende fondamentale la selezione del personale, la progettazione degli interventi, il controllo di qualità, tutti elementi che rendono indispensabile un rapporto diretto e non mediato tra servizio sociale ed erogatore dei servizi, è vietato il subappalto.	
	ART. 15 - CESSIONE DEL CREDITO	
	È ammessa la cessione del credito. La cessione del credito è disciplinata ai sensi dell’art. 120, del D.Lgs. 36/2023 e dalla Legge 21.02.1991, n. 52.	
	La Aggiudicataria dovrà fornire al cessionario il numero di conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva al presente appalto, sul quale riceve re, dal medesimo cessionario, gli anticipi dei pagamenti. Tali pagamenti dovranno essere effettuati mediante bonifici bancari o postali o con altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni con l’indicazione del seguente codice identificativo gara CIG: La SDS	
	provvederà al pagamento delle prestazioni di cui al presente contratto al cessionario esclusivamente sul/sui conti correnti bancari o postali dedicati come da questo comunicati. Il contratto di cessione deve essere stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e notificato alla SDS.	

	La notifica alla SDS dell'eventuale cessione del credito deve avvenire in	
	modalità telematica secondo quanto indicato al precedente articolo 6.	
	ART. 16 - OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE	
	L'Appaltatore è tenuto a eseguire quanto prevede l'oggetto dell'appalto	
	con la migliore diligenza e attenzione ed è responsabile verso la SDS del	
	buon andamento dello stesso e della disciplina dei propri dipendenti.	
	L' Appaltatore è sottoposto a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, ri-	
	sultanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di la-	
	voro e assicurazioni sociali e assume a suo carico tutti gli oneri relativi, in	
	particolare quelli previsti dalla normativa vigente in materia previdenziale	
	ed antinfortunistica sul lavoro con particolare riferimento alle disposizioni	
	di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. L'Appaltatore è sottoposto a tutti gli ob-	
	blighi verso i propri dipendenti, risultanti da disposizioni legislative e rego-	
	lamentari vigenti in materia di lavoro e assicurazioni sociali e assume a	
	suo carico tutti gli oneri relativi, in particolare quelli previsti dalla normati	
	va vigente in materia previdenziale ed antinfortunistica sul lavoro con par	
	ticolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i.	
	L'Appaltatore è obbligato ad attuare nei confronti dei propri dipendenti	
	occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e	
	retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro	
	codice CNEL T151 e dagli accordi integrativi territoriali. Nei casi di viola-	
	zione di questi obblighi il responsabile del contratto, in base alla normati	
	va vigente, può sospendere il Pagamento del corrispettivo dovuto	
	all'Appaltatore, fino a quando non sia accertato l'integrale adempimento	
	degli obblighi predetti. In tal caso l'Appaltatore non può opporre eccezioni	

	né a titolo per il risarcimento dei danni.	
	L'Appaltatore nell'espletamento di tutte le prestazioni, nessuna esclusa,	
	relative al presente contratto, è obbligato a garantire il pieno rispetto del	
	le norme previste per la salute e la sicurezza dei lavoratori e dovrà adot	
	tare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle per-	
	sone addette e dei terzi con scrupolosa osservanza delle norme di pre-	
	venzione infortunistica in vigore; ogni più ampia responsabilità in caso di	
	infortuni o danni eventualmente subiti da persone o cose, tanto	
	dell'Amministrazione che di terzi, in dipendenza di omissioni o negligenze	
	nell'esecuzione della prestazione ricadrà sulla Aggiudicataria restandone	
	sollevata l'Amministrazione.	
	L'Appaltatore è tenuto ad assicurare la riservatezza delle informazioni, dei	
	documenti e degli atti amministrativi dei quali venga a conoscenza duran-	
	te l'esecuzione della prestazione secondo quanto indicato al successivo	
	articolo 19.	
	L'Appaltatore si impegna a fornire adeguata e documentata formazione	
	dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'art. 37	
	del D.Lgs. 81/2008.	
	L'Appaltatore dichiara, inoltre, con riferimento alle disposizioni anticorru-	
	zione stabilite dall'art. 1, comma 46 della L. n. 190/2012, di essere in re-	
	gola con le disposizioni di cui all'art. 1 53 comma 16 ter del D. Lgs. N.	
	165/2001, secondo cui <i>"i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio,</i>	
	<i>hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche</i>	
	<i>amministrazioni, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessa-</i>	
	<i>zione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale</i>	

	<i>presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri".</i>	
	L'Appaltatore dovrà altresì attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal Codice di comportamento adottato dalla SDS Fiorentina sud est con Delibera di Assemblea dei Soci n. 3 del 17/02/2023 pubblicato sul sito della SDS , e che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione del Codice di Comportamento da parte dell'Impresa può comportare, in base alla gravità, la risoluzione di diritto del rapporto contrattuale, fatto salvo il diritto della SDS al risarcimento dei danni subiti nell'ipotesi in cui la violazione si sia tradotta in una lesione della sua immagine ed onorabilità.	
	ART. 17 – ACCETTAZIONE NORME PATTO DI LEGALITA'	
	Con la firma del presente contratto, l'Aggiudicataria dichiara di accettare integralmente le disposizioni del Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici del 10/10/2019, siglato dalla Prefettura di Firenze con ciascuna Amministrazione facente parte della Società della Salute Fiorentina sud est.	
	Ai sensi dell'art. 2 del predetto Protocollo di Intesa, l'Appaltatore dichiara espressamente:	
	-di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui all'intesa per la legalità sottoscritta dalla stazione appaltante con la Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Firenze e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;	
	-di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione	

	ne immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca	
	dell'autorizzazione di subappalto o subcontratto, qualora dovessero esse-	
	re comunicate dalla Prefettura –Ufficio territoriale del Governo competen-	
	te le informazioni interdittive di cui all'art. 91 del Decreto Lgs. 159/2011.	
	Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle	
	informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto	
	dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del	
	15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determina-	
	to o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento	
	eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo	
	delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94, comma 2,	
	del D.lgs 159/2011, in occasione della prima erogazione utile;	
	-di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la	
	risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca	
	dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave o reite	
	rato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene,	
	sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della	
	sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale. A tal fine si	
	considera, in ogni caso, inadempimento grave: I la violazione di norme	
	che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato	
	dall'autorità giudiziaria; II l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli	
	organi ispettivi, III l'impiego di personale della singola impresa non risul	
	tante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari	
	o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel	
	cantiere o nell'opificio.	

	ART. 18 - CAUZIONE DEFINITIVA	
	A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto la Aggiudicat-	
	ria ha costituito garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs.	
	36/2023 mediante polizza _____ n. _____ del _____ rilasciata da	
	_____ fino alla concorrenza della somma di Euro (/00)	
	La garanzia fideiussoria valida per tutto il periodo contrattuale è progres-	
	sivamente svincolata, secondo quanto previsto dall'art. 117, del D.Lgs.	
	36/2023, a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo	
	del 80% dell'iniziale importo garantito.	
	L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, è svinco	
	lato a seguito di rilascio del certificato di verifica di conformità di tutti gli	
	adempimenti e obblighi contrattuali.	
	In caso di risoluzione del contratto la Aggiudicataria incorre nella perdita	
	del deposito cauzionario.	
	In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici	
	assunti dall'appaltatore, anche quelli a fronte dei quali è prevista	
	l'applicazione di penali e pertanto resta espressamente inteso che la SDS	
	ha il diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle	
	penali. Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto	
	dell'applicazione di penali o per qualsiasi altra causa, l'Aggiudicataria do-	
	vrà provvedere al reintegro della stessa, entro il termine di 30 (trenta)	
	giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla SDS.	
	In caso di inadempimento alle obbligazioni previste nel presente articolo,	
	la SDS ha la facoltà di dichiarare risolto il contratto.	
	ART. 19– RESPONSABILITA' E RISARCIMENTO DEI DANNI	

	La Aggiudicataria ha la responsabilità verso terzi (utenti e prestatori	
	d’opera), per qualsiasi danno arrecato a persone e cose nello svolgimento	
	del servizio o in conseguenza del medesimo, anche oltre i massimali pre-	
	visti nella polizza di cui al successivo articolo, sollevando in tal senso la	
	SDS ed i funzionari preposti da ogni responsabilità civile e penale ed as-	
	sumendo in proprio l’eventuale lite. La Aggiudicataria è peraltro l’unica	
	responsabile in caso di eventuale inosservanza della normativa di settore	
	vigente.	
	ART. 20 – COPERTURE ASSICURATIVE	
	L’affidatario ha stipulato una polizza assicurativa con la compagnia di as	
	sicurazioni _____ per responsabilità civile verso terzi RCT per tutti gli	
	utenti e prestatori di lavoro a qualsiasi titolo (soci, volontari e altri colla-	
	boratori dipendenti e non) di cui si avvale con un massimale unico non in-	
	feriore ad € _____ comprensiva dell’estensione dei danni da incen-	
	dio. La polizza contiene l’impegno dell’assicurazione a provvedere alla	
	formalizzazione della proposta liquidativa o della contestazione della ri-	
	chiesta di danno, entro 45 (quarantacinque) giorni dalla presentazione da	
	parte del terzo reclamante, della documentazione completa per	
	l’eventuale risarcimento.	
	A tal proposito gli originali delle polizze RCT della Compagnia assicurativa	
	n. _____ è stato consegnato in data odierna al Committente.	
	Per l’intera vigenza contrattuale l’appaltatore è tenuto a dimostrare la	
	permanenza delle coperture assicurative citate producendo copia delle	
	quietanze di pagamento dei ratei di premio successivi al primo entro 30	
	giorni dalla rispettiva data di scadenza o delle eventuali polizze emesse in	

	sostituzione della polizza sopra indicata. Nel caso di mancata dimostrazio-	
	ne della permanenza delle coperture assicurative entro i termini sopra in	
	dividuati, la SDS procederà alla risoluzione del contratto ai sensi	
	dell'articolo 1456 del c.c. con conseguente incameramento della cauzione	
	definitiva rilasciata, a titolo di penale. Resta ferma l'intera responsabilità	
	dell' Aggiudicataria anche per danni coperti o non coperti e/o per danni	
	eccedenti i massimali assicurati dalla polizza sopra indicata.	
	Agli effetti assicurativi, l' Aggiudicataria, non appena venuta a conoscenza	
	dell'accaduto, è tenuta a provvedere alla denuncia del sinistro alla Com-	
	pagnia assicurativa con la quale ha provveduto alla sottoscrizione della	
	polizza.	
	ART. 19– TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	
	In riferimento alle norme tecniche e organizzative del trattamento dei dati	
	con riferimento al D.Lgs n. 101/2018 e al nuovo GDPR Regolamento	
	(UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016	
	relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento	
	dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga	
	la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati)	
	ed in relazione alle operazioni che vengono eseguite per lo svolgimento	
	delle attività previste dal presente appalto, la SDS, in qualità di Titolare,	
	nomina l'Aggiudicataria Responsabile esterno del trattamento ai sensi	
	dell'art.28 del citato GDPR.	
	Si precisa che tale nomina avrà validità per il tempo necessario ad esegui-	
	re le operazioni affidate dal Titolare e si considererà revocata a comple-	
	tamento dell'appalto.	

	L' Aggiudicataria, in quanto Responsabile esterno, è tenuta ad assicurare	
	la riservatezza delle informazioni, dei documenti e degli atti amministrati-	
	vi, dei quali venga a conoscenza durante l'esecuzione della prestazione,	
	impegnandosi a rispettare rigorosamente tutte le norme relative	
	all'applicazione della sopracitata normativa.	
	In particolare si impegna a:	
	- utilizzare i dati solo per le finalità connesse allo svolgimento dell'attività	
	oggetto del contratto con divieto di qualsiasi altra diversa utilizzazione;	
	- nominare per iscritto gli incaricati del trattamento, fornendo loro le ne-	
	cessarie istruzioni;	
	- adottare idonee e preventive misure di sicurezza atte ad eliminare o,	
	comunque, a ridurre al minimo qualsiasi rischio di distruzione o perdita,	
	anche accidentale, dei dati personali trattati, di accesso non autorizzato o	
	di trattamento non consentito o non conforme, nel rispetto delle disposi	
	zioni normative.	
	- adottare tutte le misure di sicurezza, previste dalla normativa sopracita-	
	ta, che configurano il livello minimo di protezione richiesto;	
	- predisporre e trasmettere, con cadenza annuale e comunque ogni qual	
	volta ciò appaia necessario, alla SDS - una relazione conclusiva in merito	
	agli adempimenti eseguiti e alle misure di sicurezza adottate.	
	ART. 20- SPESE CONTRATTUALI	
	Il presente contratto è soggetto alle disposizioni di cui al D.P.R. 633/1972	
	per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. 131/1986 per quanto concerne l'im-	
	posta di registro e al D.P.R. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di	
	bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'IVA	

	relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico della SDS mentre le spese di	
	bollo, se dovute, sono a carico della Cooperativa. Il presente contratto sa-	
	rà registrato in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 131/1986 e le spese di regi-	
	strazione saranno a carico della parte che ne richiederà la registrazione.	
	ART. 21 - NORME DI RINVIO	
	Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiama	
	no le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in parti-	
	colare le norme contenute nel D. Lgs. 36/2023.	
	ART. 22 – RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE	
	Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bo	
	nario previste dagli artt. 210 e 212 del Codice, tutte le controversie tra	
	l'Ente Committente e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto	
	saranno deferite al Foro di Firenze.	
	E' esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 213 del D.Lgs.	
	n. 36/2023.	
	ART. 23 - ACCETTAZIONE CLAUSOLE CONTRATTUALI AI SENSI	
	DELL'ARTICOLO N. 1341 DEL CODICE CIVILE	
	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, II comma, del codice civile, la Ag-	
	giudicataria dichiara di approvare specificatamente le clausole di cui agli	
	articoli: 2 (Corrispettivo contrattuale), 11 (Fatturazione e pagamenti), 13	
	(Risoluzione del contratto), 16 (Obblighi e responsabilità dell'appaltatore),	
	19 (Responsabilità e risarcimento dei danni), 20 (Coperture assicurative),	
	e 22 (Risoluzione delle controversie e Foro competente).	
	ART. 24 – CLAUSOLA FINALE	
	Il presenta atto costituisce manifestazione integrale della volontà negozia	

	le delle parti. Le parti dichiarano di avere piena conoscenza di tutte le	
	clausole del presente atto, avendone negoziato specificatamente il singolo	
	contenuto, che dichiarano espressamente di approvare sia distintamente	
	sia nel complesso. Qualunque modifica al presente atto deve essere ap	
	portata e provata esclusivamente mediante atto scritto. L'eventuale inva-	
	lidità o inefficacia di una delle clausole del presente atto non comporta	
	l'invalidità o inefficacia del medesimo nel suo complesso. Con il presente	
	atto si intendono disciplinati tutti i termini generali del rapporto tra le par-	
	ti; esso, pertanto, non viene sostituito o superato dagli eventuali accordi	
	operativi attuativi o integrativi, salvo diversa espressa volontà derogatoria	
	delle parti da manifestare per iscritto.	
	Il presente contratto è redatto mediante strumenti informatici, come pre	
	visto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e sottoscritto con firma di-	
	gitale ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale (C.A.D.) D.Lgs n.	
	82/2005.	
	Letto, approvato e sottoscritto	
	Per la Società della Salute Fiorentina Sud Est	
	Il legale rappresentante	
	Per l'appaltatore	
	Il legale rappresentante	