

**SOCIETÀ DELLA SALUTE FIORENTINA SUD EST**

**Decreto del Direttore**

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |      |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------|
| Numero provvedimento    | 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |      |
| Data del provvedimento  | 08/10/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |      |
| Oggetto                 | PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE; COMPONENTE 2: INVESTIMENTI INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE; SOTTOCOMPONENTE 1: SERVIZI SOCIALI, DISABILITA' E MARGINALITA' SOCIALE; INVESTIMENTO 1.1.2: “AZIONI PER UNA VITA AUTONOMA E DEISTITUZIONALIZZAZIONE PER GLI ANZIANI” CUP I54H22000220001 – TRASFERIMENTO RISORSE A TITOLO DI RIMBORSO NEI CONFRONTI DELLA A.S.P. “OPERA PIA LEOPOLDO E GIOVANNI VANNI” – SALDO. |              |      |
| Ufficio/Struttura       | Direzione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |      |
| Resp. Ufficio/Struttura | Simone Naldoni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |      |
| Resp. del procedimento  | Simone Naldoni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |      |
| Conti Economici         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |      |
| Spesa prevista          | Descrizione Conto Economico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Codice Conto | Anno |
| € 198.000,00            | Trasferimento fondi FIN a PUBBL RT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3B0201160202 | 2026 |

|                      |                   |                                                                                          |
|----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Allegati Atto</b> |                   |                                                                                          |
| <b>Allegato</b>      | <b>N° di pag.</b> | <b>Oggetto</b>                                                                           |
| <b>A</b>             | <b>1</b>          | <b>PNRR ANZIANI 1.1.2 - Opera Pia Vanni - Impruneta: Richiesta erogazione saldo PNRR</b> |

**IL DIRETTORE**

**Società della Salute Fiorentina Sud Est**

Piazza della Vittoria 1 – Via di Antella 58, Loc. Ponte a Niccheri – 50012 Bagno a Ripoli (FI)  
[sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it](mailto:sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it) ♦ [sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it](mailto:sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it)  
 C. F. 94297490487 – P. IVA 07179170480

### VISTE:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;
- la legge regionale n. 40/2005 “Disciplina del servizio sanitario regionale”, e ss.mm.ii., e, segnatamente il capo III bis (“Società della Salute”), articoli 71 bis e ss. che disciplina finalità, funzioni e assetti organizzativi delle Società della Salute in Toscana;
- la legge regionale n. 41/2005 “Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale”, e ss.mm.ii.;
- Il PSSIR 2024-2026 approvato con Deliberazione del Consiglio regionale 67 del 30 luglio 2025;

### RICHIAMATI:

- il vigente Statuto e la Convenzione costitutiva del Consorzio SdS Fiorentina Sud Est, come sottoscritta in data 14/01/2021 da tutti gli enti aderenti ai sensi dell’art.31 del D.lgs 267/2000 ed in conformità con la LR n.40/2005 e s.m.i., con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Bagno a Ripoli, Dott. Ferdinando Ferrini;
- la Delibera di Assemblea dei Soci n. 8 del 31/07/2024 con la quale si è proceduto all’elezione del Presidente della Società della Salute, Francesco Pignotti;
- la Delibera di Assemblea dei Soci n. 10 del 13/9/2024 con la quale è stata approvata la composizione della Giunta Esecutiva della Società della Salute;
- il Decreto del Presidente della Società della Salute Fiorentina Sud Est n. 2 del 04/12/2024, che incarica il sottoscritto Simone Naldoni quale Direttore del Consorzio per il periodo 01/01/2025 – 31/12/2029;
- la Delibera di Assemblea dei Soci n. 1 del 28 gennaio 2026 di approvazione del Bilancio di Previsione per l’annualità 2026;
- la Delibera di Assemblea dei Soci n. 7 del 26 febbraio 2026 di approvazione del Piano Integrato di Salute 2026-2028 e della Programmazione Operativa Annuale (POA) per l’annualità 2026;

#### Società della Salute Fiorentina Sud Est

Piazza della Vittoria 1 – Via di Antella 58, Loc. Ponte a Niccheri – 50012 Bagno a Ripoli (FI)

[sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it](mailto:sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it) ♦ [sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it](mailto:sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it)

C. F. 94297490487 – P. IVA 07179170480

**VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, approvato con Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 18 del 18/06/2026;

**DATO ATTO CHE** l'art. 71-bis della L.R. n. 40/2005 e ss.mm. e ii. definisce le Società della Salute "organismi consortili" e che, pertanto, la disciplina giuridica di funzionamento delle stesse è rinvenibile sia nella L.R. n. 40/2005 ss.mm. e ii. sia nel D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm. e ii., che all'art. 31 disciplina i Consorzi;

### **RICHIAMATI:**

- la decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31 luglio 2021, è entrata in vigore la legge 29 luglio 2021, n.108, di conversione del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, di seguito semplicemente PNRR;
- il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A;
- il decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 15 febbraio 2022, n. 5, con il quale è stato approvato l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali (ATS) da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 ("Inclusione e coesione"), Componente 2 ("Investimenti Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore"), Sotto componente 1 ("Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale"), Investimento 1.1 ("Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti"), Investimento 1.2 ("Percorsi di autonomia per persone con disabilità") e Investimento 1.3 ("Housing temporaneo e stazioni di posta"), finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

**Società della Salute Fiorentina Sud Est**

Piazza della Vittoria 1 – Via di Antella 58, Loc. Ponte a Niccheri – 50012 Bagno a Ripoli (FI)

[sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it](mailto:sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it) ♦ [sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it](mailto:sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it)

C. F. 94297490487 – P. IVA 07179170480

- la Deliberazione di Giunta Esecutiva della Società della Salute n. 6 del 21/03/2022 “Approvazione proposte progettuali definitive per la trasmissione dell’istanza a valere sul PNRR Missione 5 – Sotto componente 2 “Inclusione e Coesione” con la quale è stata approvata la proposta per la presentazione delle linee di intervento sulla piattaforma ministeriale di cui al richiamato avviso approvato con il decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 15 febbraio 2022, n. 5;

### DATO ATTO CHE:

- nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 – Sotto componente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.1 – “Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti”, Sub – Investimento 1.1.2 – “Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani”, in data 28/04/2023 è stato firmato specifico accordo tra SdS Fiorentina Sud Est e l’Unità di Missione per l’attuazione degli interventi PNRR presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali, che approva e finanzia uno specifico progetto CUP I54H22000220001 per un importo complessivo di euro 2.460.000,00;
- nell’ambito del progetto di cui sopra, la Società della Salute ha sottoscritto in data 07/08/2023 uno specifico Accordo ai sensi dell’art. 15 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 - il cui schema è stato approvato con Delibera della Giunta Esecutiva n. 27 del 07/07/2023 - con l’A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni, sede legale a Impruneta (FI) Via dei Vanni n. 23 1 C.a.p. 50023, P.I./CF 01119200481, per la definizione dei rapporti inerenti la progettazione, l’appalto dei lavori e la realizzazione delle opere di ristrutturazione previste all’interno del progetto PNRR Missione 5 Investimento 1.1.2 - CUP I54H22000220001 da realizzarsi presso una struttura di proprietà della A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni sita nel Comune di Impruneta, Via Paolieri n. 16/18/20;
- l’Accordo di cui sopra prevede la ristrutturazione del complesso immobiliare, al fine di renderlo adatto ad ospitare in 12 appartamenti destinati alla residenzialità di soggetti anziani, in conformità alla normativa vigente ed alle linee guida previste dal PNRR per

**Società della Salute Fiorentina Sud Est**

Piazza della Vittoria 1 – Via di Antella 58, Loc. Ponte a Niccheri – 50012 Bagno a Ripoli (FI)

[sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it](mailto:sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it) ♦ [sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it](mailto:sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it)

C. F. 94297490487 – P. IVA 07179170480

l'investimento 1.1.2, per complessivi 28 posti, con il coinvolgimento della Società della Salute Fiorentina Sud Est in qualità di ambito ammesso al finanziamento del progetto e dell'Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni in qualità di ente proponente e proprietaria del complesso immobiliare;

- la Società della Salute Fiorentina Sud Est ha messo a disposizione dell'A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni risorse pari ad Euro 990.000,00 sul finanziamento complessivo assegnato pari ad Euro 2.460.000,00;

5

**PRESO ATTO CHE** l'A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni si è impegnata a collaborare con la Società della Salute Fiorentina Sud Est nel raggiungimento di tutti gli obiettivi previsti dalla convenzione con il Ministero per l'attuazione dei progetti, assicurando il coordinamento della propria attività con la SdS;

**DATO ATTO CHE** la Società della Salute Fiorentina Sud Est alla data odierna ha già disposto a titolo di rimborso per l'avanzamento dei lavori di ristrutturazione previsti nell'ambito del progetto il trasferimento nei confronti della A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni risorse complessive pari ad **Euro 792.000,00** secondo le seguenti tranches:

1. Trasferimento a titolo di anticipazione pari al 10%, come stabilito dall'art. 6 dell'Accordo, in seguito alla sottoscrizione dello stesso, per un importo complessivo di **€ 99.000,00**;
2. I^ trasferimento per avanzamento dei lavori di ristrutturazione disposto con Decreto del Direttore della Società della Salute Fiorentina Sud Est n. 59 del 16/06/2025, per un importo complessivo di **€ 137.752,77**;
3. II^ trasferimento per avanzamento lavori di ristrutturazione disposto con Determina del Dirigente della Società della Salute Fiorentina Sud Est n. 9 del 25/03/2026, per un importo complessivo di **€ 555.247,23**.

**CONSIDERATO CHE** l'Accordo sottoscritto in data 07/08/2023 prevede, all'art. 6, che la Società della Salute Fiorentina Sud Est corrisponda all'Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni, a titolo di

**Società della Salute Fiorentina Sud Est**

Piazza della Vittoria 1 – Via di Antella 58, Loc. Ponte a Niccheri – 50012 Bagno a Ripoli (FI)

[sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it](mailto:sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it) ♦ [sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it](mailto:sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it)

C. F. 94297490487 – P. IVA 07179170480

saldo, un importo fino a un massimo di € 198.000,00 (pari al 20% del finanziamento), a seguito dell'emissione della Certificazione di fine lavori relativa alla porzione di opera finanziata a valere sulle risorse PNRR – Missione 5, Componente 2, Sub-Investimento 1.1.2;

**PRESO ATTO** del Certificato di Ultimazione dei Lavori, emesso in data 10/06/2026, relativo all'intervento di ristrutturazione del complesso immobiliare denominato "Fattoria Alberti", sito in Impruneta (FI), Via Paolieri n. 16/18/20, finalizzato alla realizzazione di appartamenti destinati alla residenzialità di persone anziane, sottoscritto dal Responsabile Unico del Progetto dell'A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni, Ing. Andrea Bianciardi, dal Direttore dei Lavori, Arch. Marco Del Monte, e dal Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice Tosca Group S.r.l., Sig. Francesco Tosco, che costituisce la Certificazione di fine lavori prevista dall'art. 6 dell'Accordo;

**VISTA** la richiesta della A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni pervenuta a mezzo PEC in data 11/06/2026, di cui all'Allegato A del presente provvedimento, con la quale si richiedeva il trasferimento di risorse a saldo dell'importo totale previsto dalla Convenzione, al netto degli acconti già trasmessi;

**PRESO ATTO CHE:**

- le spese sostenute dall'A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni a valere sul finanziamento PNRR, come risultanti dalla rendicontazione presentata ai sensi dell'art. 3 dell'Accordo e conservata agli atti dell'Ufficio, ammontano complessivamente a € 990.000,00;
- sulla base della suddetta rendicontazione non si rileva, allo stato, un costo complessivo dell'opera "a consuntivo" inferiore a quanto già erogato;

**DATO ATTO CHE** lo stato di avanzamento dei lavori per la realizzazione delle opere di ristrutturazione in corso di attuazione da parte della A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni, come previste all'interno del progetto PNRR Missione 5 investimento 1.1.2 – CUP

**Società della Salute Fiorentina Sud Est**

Piazza della Vittoria 1 – Via di Antella 58, Loc. Ponte a Niccheri – 50012 Bagno a Ripoli (FI)

[sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it](mailto:sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it) ♦ [sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it](mailto:sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it)

C. F. 94297490487 – P. IVA 07179170480

I54H22000220001 da realizzarsi presso la struttura di proprietà della medesima A.S.P. giustifica il trasferimento di risorse complessive pari ad Euro 198.000,00;

**RITENUTO** pertanto di poter procedere, ai sensi dell'art. 6 dell'Accordo e sulla base del Certificato di Ultimazione dei Lavori sopra richiamato, alla liquidazione in favore dell'A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni del saldo pari a € 198.000,00, relativo all'intervento di ristrutturazione della struttura sita in Impruneta (FI), Via Paolieri n. 16/18/20, ricompreso nel progetto PNRR Missione 5, Componente 2, Sub-Investimento 1.1.2 – CUP I54H22000220001;

7

**DATO ATTO CHE** gli elementi formali di riconducibilità dell'intervento e relative spese sostenute al PNRR, oltre il riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (relativa missione e componente), sono rappresentati dai seguenti loghi:



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**DATO ATTO CHE** il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.lgs. 36/2023 è il Dr. Simone Naldoni, Direttore della Società della Salute Fiorentina Sud Est;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.lgs 36/2023;

**VISTO** il D.lgs 267/2000;

**VISTA** la L. 120/2020;

**VISTA** la L. 241/1990 e ss.mm.

**Società della Salute Fiorentina Sud Est**

Piazza della Vittoria 1 – Via di Antella 58, Loc. Ponte a Niccheri – 50012 Bagno a Ripoli (FI)  
[sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it](mailto:sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it) ♦ [sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it](mailto:sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it)  
C. F. 94297490487 – P. IVA 07179170480

tutto ciò premesso e considerato

### **DISPONE**

per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare le premesse del presente provvedimento;
2. di prendere atto del Certificato di Ultimazione dei Lavori, emesso in data 10/06/2026, relativo all'intervento di ristrutturazione del complesso immobiliare denominato "Fattoria Alberti", sito in Impruneta (FI), Via Paolieri n. 16/18/20, finalizzato alla realizzazione di appartamenti destinati alla residenzialità di persone anziane, sottoscritto dal Responsabile Unico del Progetto dell'A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni, Ing. Andrea Bianciardi, dal Direttore dei Lavori, Arch. Marco Del Monte, e dal Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice Tosca Group S.r.l., Sig. Francesco Tosco, che costituisce la Certificazione di fine lavori prevista dall'art. 6 dell'Accordo;
3. di prendere atto che le spese sostenute dall'A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni a valere sul finanziamento PNRR, come risultanti dalla rendicontazione presentata ai sensi dell'art. 3 dell'Accordo e conservata agli atti dell'Ufficio, ammontano complessivamente a € 990.000,00;
4. di dare atto che lo stato di avanzamento dei lavori per la realizzazione delle opere di ristrutturazione in corso di attuazione da parte della A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni, come previste all'interno del progetto PNRR Missione 5 investimento 1.1.2 – CUP I54H22000220001 da realizzarsi presso la struttura di proprietà della medesima A.S.P. giustifica il trasferimento di risorse complessive pari ad Euro 198.000,00;
5. di procedere, ai sensi dell'art. 6 dell'Accordo e sulla base del Certificato di Ultimazione dei Lavori sopra richiamato, alla liquidazione in favore dell'A.S.P. Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni del saldo pari a € 198.000,00, relativo all'intervento di ristrutturazione della struttura sita in Impruneta (FI), Via Paolieri n. 16/18/20, ricompreso nel progetto PNRR Missione 5, Componente 2, Sub-Investimento 1.1.2 – CUP I54H22000220001;

6. di dare atto che il Responsabile del Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D. lgs. 36/2023 è il Dr. Simone Naldoni, Direttore della Società della Salute Fiorentina Sud Est;
7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
8. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs n. 33/2013 sul proprio sito istituzionale;
9. di trasmettere e partecipare il presente atto agli Enti consorziati e al Collegio Sindacale.

Bagno a Ripoli, 8/10/2026

**IL DIRETTORE**

Dott. SIMONE

NALDONI



NALDONI SIMONE  
REGIONE TOSCANA  
08.10.2026 15:29:28  
GMT+01:00

**Società della Salute Fiorentina Sud Est**

Piazza della Vittoria 1 – Via di Antella 58, Loc. Ponte a Niccheri – 50012 Bagno a Ripoli (FI)

[sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it](mailto:sds.firenzesudest@uslcentro.toscana.it) ♦ [sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it](mailto:sdsfirenzesudest@postacert.toscana.it)

C. F. 94297490487 – P. IVA 07179170480